

Villa de luxe avec maison d'hôtes séparée et de superbes vues panoramiques à
Puerto Andratx à vendre - Andratx



Vue d'ensemble

Surface habitable: 781 m²

Terrain: 2 583 m²

Agencement: 6 Chambres, 6 Salles de bains

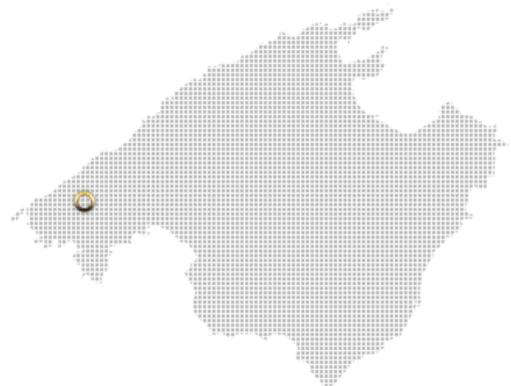
N° de réf.: 1510

Prix: 10 900 000,00 €

Situation: Andratx

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne

Situation



Description

Cette villa de luxe exclusive récemment rénovée est située à Puerto Andratx et offre une vue panoramique à couper le souffle sur le magnifique paysage méditerranéen, les montagnes et la mer ouverte. La propriété a une superficie totale de 2200m², une surface habitable de 781m², des terrasses couvertes de 225m², des terrasses ouvertes de 181m², une piscine chauffée, un jardin de palmiers bien entretenu et une maison d'hôtes séparée qui dispose de 2 chambres avec salles de bains privatives. La surface habitable de la villa est répartie sur 3 étages. Au niveau de l'entrée se trouve le très spacieux salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine ouverte entièrement équipée avec coin repas, des toilettes invités et deux chambres à coucher; chacune dispose d'une salle de bains privative. Presque toutes les chambres de cet étage ont accès aux fabuleuses terrasses avec vue sur la mer et à la piscine. Un niveau plus haut, il y a une chambre avec salle de bain et la chambre principale avec salle de bain, dressing et une terrasse privée. Depuis le dressing, un escalier mène à la tour où se trouve le bureau. Au sous-sol, il y a plusieurs buanderies et une salle de fitness avec baignoire.

Équipements domestiques:

- Climatisation w / k
- Chauffage central
- chauffage par le sol
- vestiaire
- Gym
- maison des invités
- Buanderie
- détecteur de mouvement
- Interphone vidéo
- système d'alarme
- système d'irrigation automatique de jardin
- un double garage
- parking extérieur



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com