

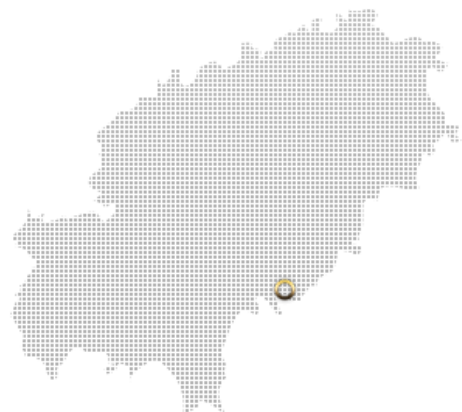
Villa de luxe à vendre à Ibiza Can Pep Simó – Vue panoramique sur la mer et les environs d'Ibiza. - Talamanca



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable:	181 m ²
Terrain:	353 m ²
Agencement:	3 Chambres, 4 Salles de bains
N° de réf.:	2440
Prix:	1 850 000,00 €
Situation:	Talamanca
Vue:	Vue sur la mer, Objet moderne, Finca & Blakstad



Description

Villa de luxe ultime à Ibiza Can Pep Simó à vendre – À quelques pas de la plage de Talamanca et du village de Jesús

Découvrez un chef-d'œuvre exquis de luxe intemporel : une villa captivante, entièrement équipée et prête à emménager, nichée dans le prestigieux quartier de Can Pep Simó à Ibiza. Villa de luxe à vendre à Ibiza Can Pep Simó – Vues panoramiques sur Dalt Vila et la mer près de la ville d'Ibiza, offrant des vues panoramiques inégalées sur Dalt Vila, le port scintillant et la mer Méditerranée azur, incarnant le summum de l'immobilier de luxe à Ibiza.

Nichée dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de l'île, à deux pas du charmant village de Jesús et du cœur vibrant d'Ibiza, cette luxueuse demeure d'exception garantit une intimité et une sérénité absolues au sein d'un quartier élégant et huppé. Elle vous place également à proximité immédiate des attraits urbains, des plages immaculées et des commodités de renommée internationale, offrant un équilibre parfait entre havre de paix et dynamisme insulaire.

Cette luxueuse villa prête à emménager à Ibiza allie harmonieusement une élégance architecturale classique à une ambiance chaleureuse et authentique, privilégiant les grands espaces, la lumière naturelle abondante et un confort absolu. L'intérieur se déploie avec plusieurs chambres aux proportions généreuses, chacune conçue pour une intimité et une tranquillité optimales. Les espaces de vie lumineux et aérés sont dotés de grandes baies vitrées qui estompent la frontière entre intérieur et extérieur, tandis que la cuisine centrale haut de gamme, parfaitement intégrée aux espaces salle à manger et salon, constitue le cœur vibrant de la maison, idéale pour des moments intimes en famille ou des réceptions raffinées. Des pièces supplémentaires polyvalentes et des agencements adaptables permettent une personnalisation aisée pour répondre à tous les modes de vie, offrant une fusion sublime de fonctionnalité, de style et de raffinement.

À l'extérieur, la villa se transforme en un havre de paix méditerranéen conçu pour la détente : de multiples terrasses ensoleillées et des coins salons confortables invitent à la relaxation à toute heure, complétés par une superbe piscine comme point central, entourée de vastes terrasses ensoleillées offrant des panoramas à couper le souffle sur la mer et le paysage — idéal pour savourer les couchers de soleil emblématiques d'Ibiza ou organiser des soirées mémorables.

Pour ceux qui recherchent une villa de luxe à vendre près d'Ibiza, cette résidence est idéalement située à proximité de certaines des plages les plus séduisantes de l'île : Talamanca (une baie sereine et incurvée aux eaux calmes et peu profondes et une promenade pittoresque, parfaite pour les familles et les sports nautiques), Playa d'en Bossa (la plus longue plage de sable d'Ibiza, célèbre pour son ambiance animée, ses eaux cristallines et sa proximité avec la vie nocturne), Ses Figueretes (un joyau urbain avec un accès facile aux commodités de la ville et des vagues douces), la Cala Llonga toute proche et S'Estanyol, offrant toutes d'innombrables possibilités de détente et d'exploration côtières.

Pour une expérience encore plus exceptionnelle, l'établissement se situe à proximité de clubs de plage, bars et restaurants de premier plan : laissez-vous tenter par des lieux emblématiques comme Sa Punta (restaurant gastronomique avec vue imprenable sur Talamanca, spécialités méditerranéennes et ambiance élégante), Nassau Beach Club (havre de paix luxueux en bord de mer à Playa d'en Bossa avec chaises longues VIP, fruits de mer frais et cocktails chics), Coco Beach (restaurant décontracté les pieds dans le sable proposant une cuisine méditerranéenne innovante et une ambiance coucher de soleil), Roto Club (lieu branché de la marina pour une cuisine créative et des soirées animées), Experimental Beach

(chic bohème avec vue sur les marais salants et plats fusion), et bien plus encore, offrant un accès direct à la meilleure gastronomie du front de mer d'Ibiza, aux apéritifs au coucher du soleil et à une vie sociale sophistiquée.

Une perspective extraordinaire : un havre de paix familial, une résidence de vacances luxueuse ou un lieu de réception d'exception dans l'un des quartiers les plus prisés d'Ibiza. Organisez dès aujourd'hui une visite privée de cette propriété de luxe sans pareille, où élégance intemporelle, intimité et charme insulaire se conjuguent à la perfection.