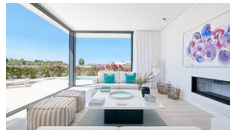


Villa de luxe à vendre à Can Rimbau, Ibiza - Villa de luxe à louer à Can Rimbau, Ibiza - Jesus



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable: 510 m²

Terrain: 330 m²

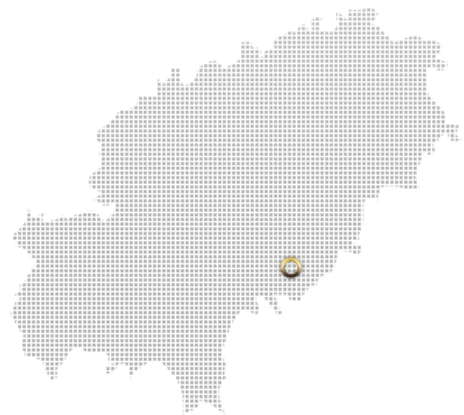
Agencement: 4 Chambres, 4 Salles de bains

N° de réf.: 1893

Prix: 2 300 000,00 €

Situation: Jesus

Vue: Objet moderne



Description

Cette villa de luxe moderne est située dans l'urbanisation exclusive de Can Rimbau, l'un des quartiers les plus prisés d'Ibiza, réputé pour son emplacement privilégié à flanc de colline offrant une vue imprenable sur la mer, la vieille ville de Dalt Vila et jusqu'à Formentera. Nichée dans un quartier résidentiel calme et sécurisé près de Jesús, cette villa offre un confort de vie élégant, une intimité maximale et une proximité immédiate avec les sites incontournables de l'île.

Cette spacieuse villa de 330 m² habitables sur un terrain de 510 m² impressionne par son architecture ouverte, ses matériaux de haute qualité et ses pièces lumineuses. Le rez-de-chaussée comprend un élégant séjour avec baies vitrées entièrement ouvrantes, un coin repas donnant sur le jardin tropical et une cuisine luxueuse entièrement équipée. Une chambre avec salle de bain attenante et accès à la terrasse et à la piscine, ainsi que des toilettes invités, complètent ce niveau.

À l'étage se trouvent trois autres chambres, chacune avec sa propre salle de bain. La chambre principale dispose d'une luxueuse salle de bain attenante et d'une grande terrasse offrant une vue imprenable sur Dalt Vila, une expérience particulièrement spectaculaire au coucher du soleil.

Le jardin nécessitant peu d'entretien est entouré de bougainvilliers et de plantes tropicales et, avec sa piscine privée et ses plusieurs terrasses, offre des refuges parfaits pour la détente ou des dîners élégants entre amis.

L'emplacement est idéal : à quelques minutes du charmant village de Jesús, avec ses restaurants et boutiques prisés. La Marina Botafoch et des lieux incontournables comme Lío, Pacha, Zuma, Cipriani, Roto, l'hôtel Nobu, le Café Cappuccino et la plage de Talamanca sont à moins de 10 minutes en voiture. La ville d'Ibiza et l'aéroport sont également facilement accessibles.

Cette propriété luxueuse est proposée exclusivement à la location à long terme et est idéale pour ceux qui recherchent une maison permanente sur l'île - avec des vues, un emplacement et une qualité au plus haut niveau.

Location longue durée uniquement possible