

## Villa de luxe à proximité du golf - Roca Llisa



### Vue d'ensemble

### Situation

<b>Surface habitable:</b> 650 m²	
<b>Terrain:</b>	1 790 m²
<b>Agencement:</b>	5 Chambres, 4 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	1151
<b>Prix:</b>	sur demande
<b>Situation:</b>	Roca Llisa
<b>Vue:</b>	Vue sur la mer, Vue sur la campagne





## Description

Situé ultra-moderne, minimaliste et spacieux 2 années ancien état de la villa d'art dans l'urbanisation de Roca Llisa, à seulement 10 - 15 minutes de la ville d'Ibiza et de plages comme Talamanca, Coco Beach et Las Salinas.

A l'intérieur, un thème de couleur chic et simpliste de blanc, gris et noir est le fondement de toute la villa. Combiné avec des finitions en acier inoxydable, planchers de béton poli et mobilier luxueux de designers comme Philippe Starck et Le Corbusier, l'attention au détail est exquis. Les grandes baies vitrées en font un édifice extrêmement spacieuse.

Le principal (supérieur) étage de la maison se compose d'un grand séjour avec une cuisine design ouverte et divers (environs) terrasses qui offrent la possibilité de manger en plein air et barbecue. TV satellite, lecteur DVD / système audio Bose / Accueil iPod sont disponibles dans le salon. L'étincelante piscine sur piscine sol est l'ultime touche de finition et les chaises longues sont différents un superbe endroit pour se détendre face à Club de Golf Ibiza.

La partie moyenne se compose de 5 chambres et 4 salles de bains dont l'une (la télévision par satellite équipé) de la chambre principale salle de bains est entièrement équipée avec Philippe Starck sanitaire comprenant baignoire. L'étage inférieur offre 1 chambre, y compris une salle de bain.

La propriété entière, y compris toutes les terrasses, chambres et salles de bains sont équipés avec un système audio Bose (y compris iPod docs) et la maison est équipée d'un ascenseur.





Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)