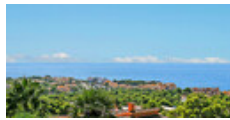


## Villa de luxe à Majorque à vendre - Vue mer propriété à Santa Ponsa - Nova Santa Ponsa



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 675 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 2 100 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 5 Chambres, 3 Salles de bains

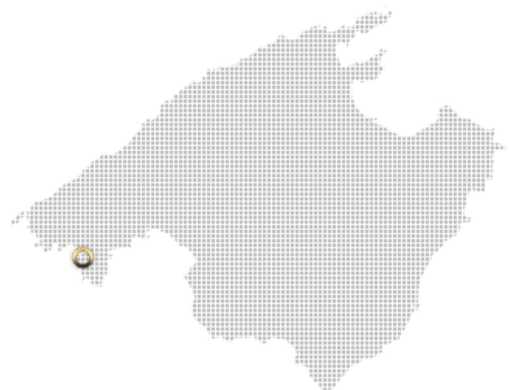
**N° de réf.:** 1533

**Prix:** 2 800 000,00 €

**Situation:** Nova Santa Ponsa

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne

### Situation



## Description

Cette fabuleuse vue sur la mer est la propriété Nova Santa Ponsa et bénéficie de superbes vues sur la mer. Le grand terrain plat a une superficie totale de 2100m<sup>2</sup>, avec une superficie totale d'environ 675m<sup>2</sup>, plusieurs terrasses couvertes et ouvertes d'environ 96m<sup>2</sup>, une piscine et un jardin de palmiers bien gardé. La villa est répartie sur deux étages. A l'étage supérieur il ya trois chambres et une salle de bains. Au niveau inférieur, il ya une salle de séjour et salle à manger généreux avec terrasse, une cuisine ouverte entièrement équipée avec buanderie, la chambre des maîtres avec salle de bains et dressing et une autre chambre. Presque toutes les chambres sur ce niveau ont un accès au soleil oniriques terrasses et le jardin. Également situé sur la propriété d'un appartement personnel avec salle de bains (actuellement utilisée comme un bureau).

Équipement: air conditionné h / c, chauffage central au gaz, chauffage au sol, double vitrage, interphone vidéo, arrosage automatique et un garage. La propriété est située à proximité de trois terrains de golf à Santa Ponsa et à seulement quelques minutes de la plage et de la marina de Port Adriano romantique.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)