

Villa de luxe à Majorque à vendre - Nouvellement construit villa de luxe avec vue panoramique - Port d'Andratx



Vue d'ensemble

<b>Surface habitable:</b>	930 m <sup>2</sup>
<b>Terrain:</b>	2 745 m <sup>2</sup>
<b>Agencement:</b>	6 Chambres, 6 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	1532
<b>Prix:</b>	sur demande
<b>Situation:</b>	Port d'Andratx
<b>Vue:</b>	Vue sur la mer, Vue sur la campagne

Situation



## Description

Cette magnifique villa de luxe, récemment construite, est située dans un quartier exclusif de Puerto Andratx et bénéficie d'une vue panoramique imprenable sur le paysage méditerranéen, le port et la mer. Implantée sur un terrain très calme, elle dispose de plusieurs terrasses ouvertes et couvertes, d'un espace barbecue, d'une superbe piscine chauffée et d'un appartement d'invités. Elle est répartie sur deux étages. À l'étage supérieur, vous trouverez un salon, une grande terrasse avec vue sur la mer, une chambre avec salle de bains privative et espace spa, ainsi que deux autres chambres et une salle de bains. À l'étage inférieur, vous trouverez une galerie, un spacieux salon avec cheminée, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée de qualité, une chambre avec salle de bains privative et un appartement d'invités avec entrée indépendante, un espace salon, une kitchenette, deux chambres et une salle de bains. Presque toutes les pièces de cet étage ont accès aux terrasses ensoleillées, à l'espace barbecue et à la piscine.

Equipement : climatisation w/c, chauffage central, double vitrage, interphone vidéo, chauffage au sol, alarme, système d'arrosage automatique du jardin et un garage pour un bateau et quatre voitures et un carport pour deux voitures.

**LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT**