

Villa de luxe à Cap Martinet avec vue sur Ibiza et la mer à louer, Ibiza - Villa de luxe à Cap Martinet avec vue sur Ibiza et la mer à vendre, Ibiza - Jesus



Vue d'ensemble

Surface habitable: 430 m²

Terrain: 1 025 m²

Agencement: 5 Chambres, 6 Salles de bains

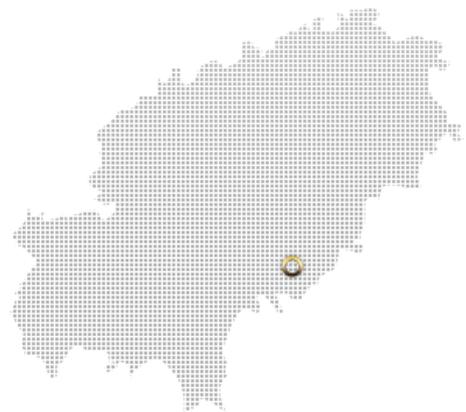
N° de réf.: 1556

Prix: sur demande

Situation: Jesus

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Objet moderne

Situation



Description

Une villa de qualité supérieure et très détaillée au plus haut niveau.

L'hôtel est situé le long de la route côtière de la zone de la plage de Talamanca menant au quartier résidentiel calme et exclusif de Cap Martinet, à quelques minutes du port de plaisance, des restaurants Lio & Cipriani et du club Pacha.

L'excellent emplacement de cette villa nouvellement construite, à 5 minutes en voiture du centre-ville d'Ibiza, offre désormais une tranquillité et une détente absolues avec vue sur la campagne boisée et la mer au-delà de Formentera.

La villa elle-même est conçue et construite sur trois niveaux en pente douce vers le bas de la colline et est nouvellement construite selon les normes les plus élevées.

Le parking est situé au niveau supérieur et de là, via un escalier large et généreux, s'ouvre sur un immense salon ouvert, une salle à manger et une cuisine.

fenêtres entièrement ouvertes du sol au plafond en verre sur trois côtés pour envelopper tout l'étage, qui est utilisé pour recevoir et donne un accès complet aux terrasses et terrasses spacieuses.

Les stores électroniques programmés avec des commandes intelligentes offrent immédiatement toute la protection nécessaire sur tout l'étage.

Grands canapés avec téléviseurs plasma de 65 pouces au centre Sky Saddle connecté au système de musique surround Bose.

correctement indiqué et climatisation installée sur toute la surface au sol.

cuisine ouverte et salle à manger entièrement équipée avec buanderie, placard de rangement et de service et toilettes

Les terrasses extérieures disposent de différents aménagements de meubles d'extérieur et de salles à manger de haute qualité pouvant accueillir confortablement 14 personnes.

Toutes les zones de couchage sont accessibles à l'étage inférieur par le grand escalier circulaire.

La chambre à coucher est mise en valeur par son emplacement au fond et a été conçue pour permettre l'inclusion dans les magnifiques vues au-delà.

grand lit de 2,3 m avec téléviseur plasma de 48 pouces et système DVD et audio intégré avec station d'accueil pour iPod.

salle de bain entièrement attenante avec grande douche à l'italienne.

grandes armoires encastrées pleine hauteur.

4 chambres d'hôtes plus spacieuses avec lits queen, salles de bain privées complètes, dans des unités de placards intégrés qui s'ouvrent et avec des fenêtres coulissantes qui donnent un accès individuel aux jardins privés.

Installations de gymnastique

tous les espaces du rez-de-chaussée inférieur ont été correctement spécifiés et disposent de la climatisation installée.

Les jardins mènent à la piscine et disposent de plusieurs terrasses, offrant à nouveau des transats doubles de haute qualité.

Comme on peut s'y attendre pour une propriété de ce niveau, elle est totalement sécurisée grâce à ses systèmes de sécurité complets.

LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT !