Vie moderne sophistiquée à Vista Alegre à vendre - Es Cubells

Vue d'ensemble

Surface habitable:	378 m²
Terrain:	1 091 m²
Agencement:	4 Chambres, 4 Salles de bains
N° de réf.:	1729
Prix:	sur demande
Situation:	Es Cubells
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne, Communauté fermée et urbanisation, Accès mer

Situation

Description

Cette villa moderne et sophistiquée, située dans le prestigieux complexe résidentiel de Vista Alegre, incarne le luxe contemporain. Conçue comme un chef-d'œuvre architectural, elle allie harmonieusement élégance minimaliste et équipements de pointe, offrant un style de vie incomparable dans l'un des quartiers les plus prisés d'Ibiza.

Des baies vitrées aux cadres ultra-fins inondent la villa de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur le paysage environnant. Chaque fenêtre est équipée de stores électriques modernes, permettant un contrôle aisé de la lumière, de l'intimité et de l'ambiance dans chaque pièce. Le design épuré de la villa, ses finitions haut de gamme et son mobilier design soigneusement sélectionné rehaussent son esthétique sophistiquée, en faisant une résidence véritablement exceptionnelle.

La villa s'étend sur deux niveaux et comprend quatre chambres spacieuses, chacune dotée d'une luxueuse salle de bains privative. La chambre principale dispose d'une élégante salle de bains avec jacuzzi, ajoutant une touche de luxe à l'intérieur déjà raffiné. La maison est entièrement équipée d'un système audio Sonos de pointe, garantissant un son de haute qualité, tant à l'intérieur que sur la terrasse.

Loisirs et détente sont au cœur de cette propriété. La vaste terrasse extérieure est conçue pour accueillir vos réceptions avec style. Elle dispose d'une cuisine extérieure entièrement équipée avec barbecue, réfrigérateur et évier. Cet espace extérieur prolonge le séjour et offre un cadre idéal pour profiter de repas en plein air en toute saison, que ce soit pour profiter du soleil d'été ou pour se détendre lors d'une fraîche soirée d'automne.

Un magnifique jardin paysager, agrémenté de palmiers ondulants, crée une oasis de sérénité et d'intimité. La pièce maîtresse de l'espace extérieur est une superbe piscine d'eau salée chauffée de 12 x 5 mètres, invitant les résidents à se détendre dans un cadre paisible tout au long de l'année.

Au sein de la prestigieuse résidence Vista Alegre, les résidents bénéficient d'un accès exclusif à la mer et d'un quai privé, facilitant ainsi l'exploration des eaux cristallines d'Ibiza. Arriver et repartir en bateau devient une expérience inoubliable, renforçant le sentiment d'exclusivité et de luxe.

La commodité est également un atout majeur de cette propriété. En quelques minutes seulement, vous pourrez rejoindre certains des meilleurs restaurants d'Ibiza, dont le célèbre restaurant Es Torrent, qui propose une cuisine gastronomique à deux pas. Le célèbre restaurant El Xarcu est également à seulement dix minutes en voiture. Les produits de première nécessité sont facilement accessibles, le supermarché le plus proche étant à quelques minutes en voiture de la villa.

La villa est équipée d'un système domotique de pointe, permettant un contrôle optimal des différentes fonctions de la maison. La cuisine, en Corian, est équipée d'appareils électroménagers haut de gamme tels qu'un micro-ondes, un four, une plaque à induction, un lave-vaisselle, un double réfrigérateur et une cave à vin conçue pour conserver champagne et grands crus. Le garage sécurisé peut accueillir un véhicule, ce qui renforce le confort et la sécurité de la villa.

Chaque détail de cette propriété a été soigneusement pensé, des fenêtres fines avec rideaux intérieurs électriques au système d'alarme sophistiqué qui assure une sécurité maximale. L'alliance d'un design luxueux, d'un confort exceptionnel et d'équipements haut de gamme fait de cette villa plus qu'une simple maison : c'est un investissement dans un style de vie extraordinaire au cœur de l'un des quartiers les plus exclusifs d'Ibiza.

Location longue durée uniquement - minimum un an