

## Ultramoderne villa de luxe avec vue imprenable sur mer à Majorque à vendre - Andratx



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 350 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 980 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 4 Chambres, 4 Salles de bains

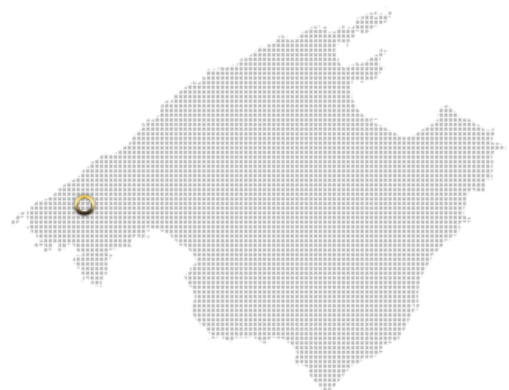
**N° de réf.:** 1505

**Prix:** 3 940 000,00 €

**Situation:** Andratx

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne

### Situation



## Description

Cette vue sur la mer villa moderne a été construit récemment à Puerto Andratx et équipé avec les meilleurs matériaux. Cette propriété a une superficie totale d'environ 980m<sup>2</sup>, une surface habitable de 350m<sup>2</sup>, plusieurs terrasses couvertes et ouvertes d'environ 252m<sup>2</sup>, un jardin paysager et d'une piscine. La surface habitable est répartie sur 2 étages. Le rez de chaussée la salle de séjour et salle à manger avec cheminée, une cuisine ouverte entièrement équipée avec buanderie et une toilette. Presque toutes les chambres sur ce niveau ont accès aux terrasses et la piscine. A l'étage supérieur il ya quatre chambres avec salle de bains et dressing. Équipements de l'établissement comprennent la climatisation h / c, chauffage central, chauffage au sol, double vitrage, alarme, interphone vidéo, système d'irrigation automatique de jardin et un garage double. Dans le voisinage immédiat de la propriété est la marina de luxe de Puerto Andratx avec ses nobles commerces et d'excellents restaurants et bars.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)