

Très grande propriété de luxe, proche du restaurant Bambuddha à vendre, Ibiza -  
 Très grande propriété de luxe, proche du restaurant Bambuddha à louer, Ibiza - San  
 Rafael



## Vue d'ensemble

## Situation

**Surface habitable:** 220 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 267 000 m<sup>2</sup>

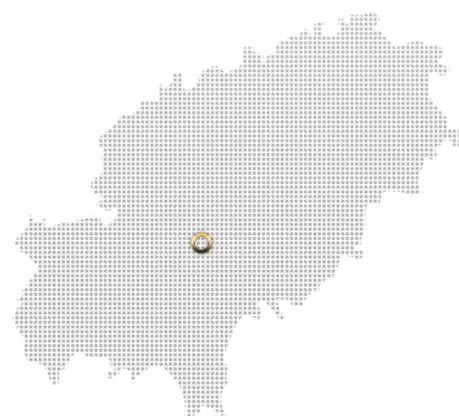
**Agencement:** 3 Chambres, 3 Salles de bains

**N° de réf.:** 1757

**Prix:** sur demande

**Situation:** San Rafael

**Vue:** Vue sur la campagne, Finca & Blakstad





## Description

Cette vaste propriété de luxe, d'une superficie impressionnante de 267 000 m<sup>2</sup>, est située à proximité du célèbre restaurant Bambuddha. Elle offre une opportunité unique de créer un havre de paix exclusif dans l'un des quartiers les plus prisés d'Ibiza. Entourée de nature et offrant une intimité totale, la propriété offre une évasion sereine tout en étant à proximité de la ville d'Ibiza et des plus belles plages de l'île.

Un projet a déjà été soumis, et le permis de construire devrait être accordé mi-2019. La demande initiale portait sur une villa de 220 m<sup>2</sup> habitables, agrémentée d'une piscine. Il est toutefois possible d'agrandir la surface jusqu'à 320 m<sup>2</sup>, offrant ainsi une résidence plus spacieuse et luxueuse.

Cette propriété représente une opportunité rare de construire une maison sur mesure dans un emplacement exceptionnel. Qu'elle soit conçue comme un sanctuaire privé ou un investissement haut de gamme, ses possibilités de personnalisation et d'agrandissement font de ce domaine une option précieuse et polyvalente pour ceux qui recherchent une propriété de grande envergure à Ibiza.

**LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT**