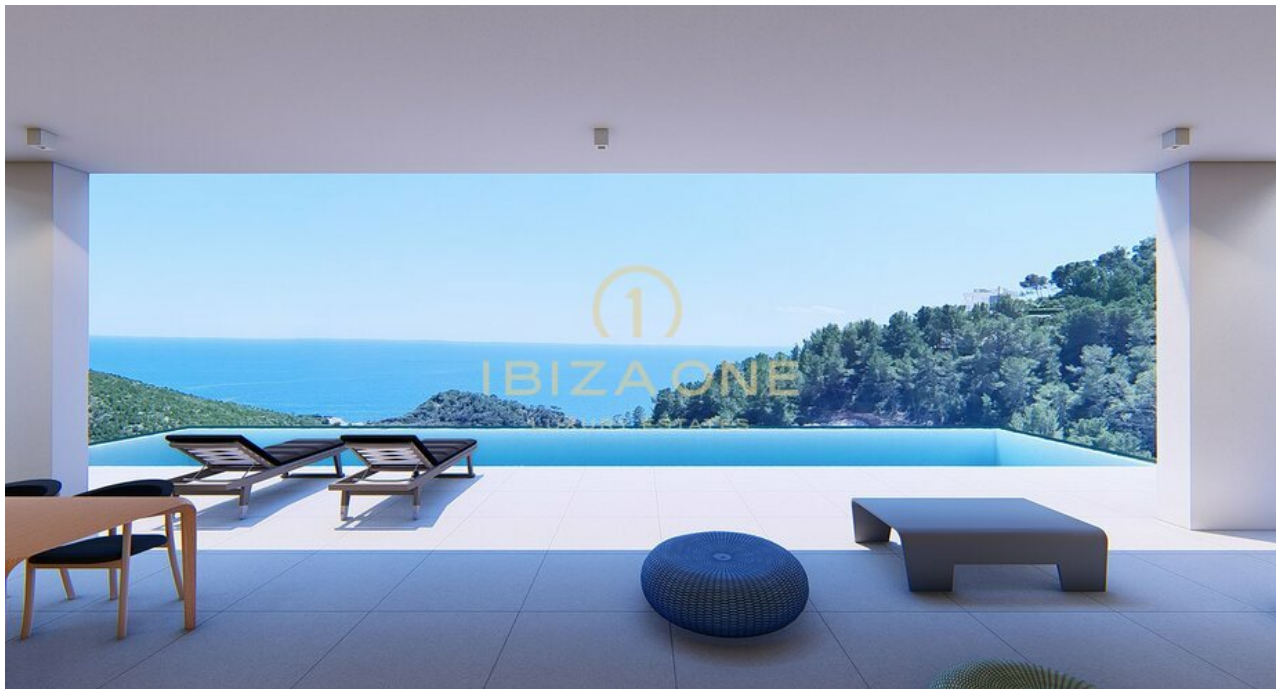


## Terrain exceptionnel avec construction en coque à vendre - Roca Llisa



### Vue d'ensemble

### Situation

**Surface habitable:** 784 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 1 954 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 7 Chambres, 9 Salles de bains

**N° de réf.:** 2045

**Prix:** 3 500 000,00 €

**Situation:** Roca Llisa

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne, Communauté fermée et urbanisation



## Description

Un terrain comprenant une construction en coquille est à vendre. La propriété aura 7 chambres à coucher, 7 salles de bains en suite et 2 salles de bains pour les invités. Il y aura également un grand salon, une cuisine séparée avec cellier et bureau. La surface habitable sera de 485m<sup>2</sup> au dessus du sol. Il y a encore 504 m<sup>2</sup> sous terre. Qui peut être utilisé pour une salle de sport, un cinéma et / ou un spa.

La villa est en construction et peut être achevée d'ici la fin de 2021 selon les exigences du client



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)