

Superbe villa de luxe neuve située entre Cala Conta et Cala Bassa à vendre - Cala Bassa



Vue d'ensemble

Surface habitable: 1 000 m²

Terrain: 58 000 m²

Agencement: 7 Chambres, 7 Salles de bains

N° de réf.: 2081

Prix: sur demande

Situation: Cala Bassa

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne

Situation



Description

Superbe villa neuve située entre Cala Conta et Cala Bassa, nichée dans une forêt et à distance de marche de la mer. La villa offre plus de 1000 m² d'hébergement de luxe, avec vue sur la mer jusqu'à Cap Nono et une intimité et une tranquillité parfaites fournies par la forêt environnante protégée. La maison est répartie en 7 grandes chambres à coucher, toutes face à la vue et à de vastes installations de loisirs et à l'extérieur, un salon spacieux, une cuisine, une salle de cinéma, un spa, une salle de sport et une salle de jeux. Les plages de Cala Conta et Cala Bassa sont accessibles en 10 à 15 minutes à pied ou en un très court trajet en voiture et de la maison il y a un sentier qui en 5 minutes à pied, vous atteignez la mer. L'aéroport est à 20 minutes en voiture et à 10 minutes du pittoresque

- ? Piscine 125m2
- ? À distance de marche de la mer
- ? Salle de cinéma
- ? Spa
- ? Salle de jeux
- ? Gym
- ? Plateforme de yoga
- ? Cinéma en plein air
- ? Chauffage par le sol et climatisation
- ? Domotique complète avec interface Control 4
- ? Système audio complet avec haut-parleurs de plafond encastrés
- ? Système de sécurité avec caméras analytiques surveillées

NUMÉROS GÉNÉRAUX

- 58000 m2 terrain
- 1000 m2 habitables
- 1400 m2 de terrasses
- Piscine de 125 m2

VIVANT

- Séjour de 171 m2, avec coin salon, espace repas et divertissement et TV cloisonnée douillette
 - Cuisine `` vitrine '' faite à la main avec baies vitrées et accès à une zone de restauration et de divertissement à l'extérieur et à un garde-manger fermé
- Bureau à domicile
- WC invités

CHAMBRES

- Suite parentale avec dressing séparé, salle de bain avec baignoire, douches doubles et accès à une douche extérieure
 - 6 autres chambres avec salle de bains avec placards, portes coulissantes en verre minimalistes et sanitaires italiens et carrelage dans les salles de bains et les sols de la salle d'eau.
 - Toutes les salles de bain avec double vasque, salle de bain principale avec douche double et douche

extérieure

- 2 salles de bains avec baignoires contemporaines en pierre composite sur pied
- Toutes les chambres avec parquet Dinesen Douglas sur toute la longueur en planches de bois

LOISIRS-INTERNE

- Salle de cinéma ultramoderne, avec sièges de cinéma, projecteur et décor de cinéma typique
- Grande salle de jeux
- Espace spa avec piscine intérieure et machine à vagues et sauna infrarouge
- Gymnase
- Yoga - salle de méditation
- Espace de 90 m2 qui pourrait facilement être transformé en discothèque, en crazy golf ou en piste de bowling

LOISIRS-EXTERNE

- Piscine avec zone de détente peu profonde et zone profonde pour les longueurs
- Jacuzzi
- Terrasses et jardin sculpté
- Cuisine extérieure et espace barbecue
- Plateforme de yoga
- Cinéma en plein air
- Zone de glamping
- Potager

TECHNIQUE

- Chauffage au sol et climatisation
- Système de recirculation de chaleur
- Technologie pour réduire au minimum la consommation d'énergie
- Panoramah! fenêtres et portes - les plus grandes portes sont motorisées
- Domotique complète avec interface Control 4
- Commande d'éclairage DALI
- Éclairage décoratif, d'ambiance, d'accentuation et de travail conçu pour l'intérieur
- Stores occultants motorisés Lutron
- Interrupteurs intelligents Ekinex dans toutes les pièces
- Système audio complet avec haut-parleurs de plafond encastrés
- Système de sécurité avec caméras analytiques surveillées
- Irrigation de jardin
- Portes intérieures à cadre caché

Sant Josep.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com