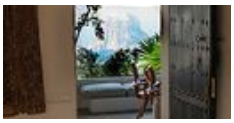
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Superbe villa de luxe en style finca avec vue mer à 260 ° à louer - Es Cubells



Vue d'ensemble

Surface habitable:	712 m²
Terrain:	34 000 m²
Agencement:	6 Chambres, 6 Salles de bains
N° de réf.:	1444
Prix:	sur demande
Situation:	Es Cubells
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne

Situation

IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Description

Cette exceptionnelle luxueuse finca type villa vous accueille avec un luxe discret et de confort, les brises fraîches d'été, et croquante, air frais. La villa dispose de huit chambres, sept salles de bains, un salon intérieur et extérieur, et une petite, mais cuisine très bien équipée, avec les deux zones salle à manger intérieure et extérieure. La cour en plein air, une salle de détente en plein air, et le beau bar couverte vous offre la escape.Imagine parfaite: Un paysage spectaculaire, entouré par une forêt de pins vierge, au sommet des plus hauts sommets d'Ibiza. Debout à 400 mètres, le domaine exclusif vous et vos invités accueille dans une maison de l'île de luxe.

La villa principale, ainsi que les bâtiments satellites, sont conçus dans l'île architecture classique-à l'égard de l'intégrité du paysage, de l'histoire, et ses environs. Elle englobe tout ce qui est vert et moderne, en termes de décor, l'efficacité et le confort.

Si vous aurez jamais ressentir le besoin de la vie privée, vous trouverez beaucoup d'endroits pour se retirer. La villa offre un haut niveau de sécurité, car il est situé dans un cul du sac et des voitures peut être vu et entendu avant qu'ils ne arrivent sur la propriété. Il existe également un système d'alarme de sécurité que de lire les numéros des voitures.

Cette propriété colline très paisible et privé situé dans un emplacement unique au-dessus de Es Cubells; dans l'un des quartiers les plus exclusifs d'Ibiza; offrant une vue à 300 degrés à couper le souffle dans Salinas, Formentera, Es Vedra, les îles et la terre conejeras principale espagnol. Vous pouvez profiter de la vue du lever au coucher du soleil.

Cette propriété a 712 m2 de surface construite et est composé d'une maison principale avec 4 chambres en suite, un salon, une cuisine entièrement équipée avec une salle à manger intérieure et extérieure, un appartement de gardien avec deux chambres et une salle de bains, une salle de séjour , salle à manger et la cuisine; plus une annexe avec deux chambres et une salle de bains, une autre annexe séparée avec une chambre double et une salle de bains.

L'34,000 m2 de terrain est unique parce qu'il offre beaucoup d'intimité et seulement trois autres voisins sont situés sur la même montagne.

A quelques kilomètres de descente sur une route asphaltée vous avez accès à la célèbre plage de Cala d'Hort où est situé le célèbre point de repère et de l'île de roche mystérieuse Es Vedra. Grâce à des concentrations extrêmement élevées de métaux et de minéraux, la roche crée un champ magnétique très, qui en fait le 3ème endroit le plus magnétique sur le globe.

- Es Cubells 5min
- 10min Es Torrent
- Cala Jondal (Blue Marlin, Yemanja, Tropicana) 15min
- Salinas (Malibu, Jockey Club, Sa Trinxa,) 15min
- Es Cavallet (El Chiringuito, Es Collera) 15mn
- Playa d'en Bossa (Coco Beach, Nassau Beach, Sirroco, Beach House, Hardrock Hôtel, Ushuaïa Beach Club) 15min
- Ibiza (Marina Botafoc, Ibiza Marina, Vieux-Port) 20min
- Golf 25min
- 15min aéroport

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com