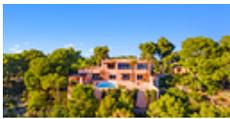


Superbe villa de luxe à Ibiza avec vue panoramique sur la mer à vendre, Ibiza -
Roca Llisa



Vue d'ensemble

Surface habitable: 440 m²

Terrain: 10 000 m²

Agencement: 4 Chambres, 4 Salles de bains

N° de réf.: 2267

Prix: 7 500 000,00 €

Situation: Roca Llisa

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Finca & Blakstad, Très belle vue mer

Situation



Description

Villa de luxe à vendre à Ibiza avec vue imprenable sur la mer – Résidence sécurisée exclusive

Nichée à deux pas d'Ibiza et de ses célèbres marinas, cette magnifique propriété allie harmonieusement style moderne et charme traditionnel d'Ibiza. Le village voisin de Jesús offre tous les services de première nécessité, notamment des banques, des médecins et une pharmacie. La propriété offre une vue imprenable sur la mer et dispose d'un jardin arboré de palmiers et d'une pelouse luxuriante.

Répartie sur un généreux terrain de 10 000 m², la maison, d'une superficie construite de 400 m², comprend quatre chambres spacieuses, trois salles de bains élégantes et des toilettes invités supplémentaires. La cuisine ouverte, le mobilier de qualité et les nombreuses terrasses couvertes s'intègrent harmonieusement aux murs en pierre naturelle, créant ainsi un cadre de vie idéal.

Cette propriété comprend également une cabane, le chauffage au sol et la climatisation réversible. Située au sein d'une résidence sécurisée composée de quelques maisons exclusives, le quartier garantit une intimité et une sécurité optimales. Les raccordements aux services publics sont complets : l'eau est fournie par Aqualia, l'électricité est fournie par le réseau et l'internet haut débit par fibre optique.

Cette propriété incarne la vie de luxe avec sa combinaison parfaite d'équipements modernes et d'esthétique traditionnelle, le tout dans un magnifique paysage d'Ibiza.

- Superficie du terrain : 10 000 m²
- Surface construite : 400 m²
- Chambres : 4
- Salles de bains : 3
- Toilettes invités : 1
- Garage: 1
- 1 cabane
- Différentes terrasses avec toiture
- murs en pierre naturelle
- Chauffage par le sol
- Climatisation avec réglages chaud et froid
- Communauté fermée avec quelques maisons et un quartier très exclusif
- Eau d'Aqualia
- Électricité de réseau
- Internet haut débit via fibre optique.