

Superbe propriété de luxe en première ligne de mer à louer, Ibiza - Cala Llonga



## Vue d'ensemble

## Situation

**Surface habitable:** 447 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 15 216 m<sup>2</sup>

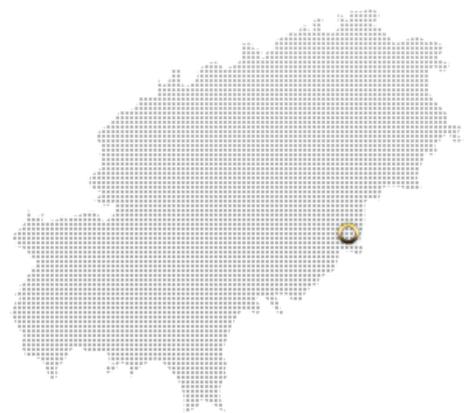
**Agencement:** 5 Chambres, 7 Salles de bains

**N° de réf.:** 1834

**Prix:** sur demande

**Situation:** Cala Llonga

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Première ligne maritime, Très belle vue mer



## Description

Cette villa de luxe à couper le souffle en première ligne de mer est située dans la baie exclusive de Sol d'en Serra, offrant un accès direct au magnifique littoral méditerranéen. À quelques minutes du célèbre Amante Beach Club, cette villa offre une combinaison inégalée d'intimité, d'élégance et de vues spectaculaires sur la mer. La propriété est soigneusement conçue pour embrasser la beauté de son environnement, avec de grandes fenêtres panoramiques et des espaces ouverts qui mélangent harmonieusement la vie intérieure et extérieure.

Répartie sur deux niveaux, la villa est équipée de cinq chambres magnifiquement conçues, chacune avec sa propre salle de bain attenante, assurant un maximum de confort et d'intimité. Le salon lumineux et spacieux est inondé de lumière naturelle, créant une ambiance accueillante qui renforce la connexion avec le paysage côtier spectaculaire. Une salle à manger ouverte donne sur une cuisine équipée de manière professionnelle, parfaite pour recevoir ou préparer des repas gastronomiques en toute simplicité. Un bureau dédié offre un espace calme pour travailler ou se détendre, tandis qu'un élégant WC pour invités ajoute de la commodité.

Cette villa se distingue par son design intérieur unique, où des pièces soigneusement sélectionnées des années 1950 et 1970 s'harmonisent parfaitement avec l'architecture moderne et les murs en pierre naturelle. Cette combinaison réfléchie crée une atmosphère intemporelle et élégante qui renforce l'attrait luxueux de la villa. Chaque pièce dispose d'un accès direct aux terrasses, offrant une vue imprenable sur la mer scintillante et invitant les clients à découvrir la beauté du littoral d'Ibiza sous tous les angles.

La villa est entièrement équipée d'équipements de pointe, notamment la climatisation pour un confort tout au long de l'année, un système d'alarme haut de gamme pour la sécurité et un accès Internet sans fil haut débit. Une cave à vin privée ajoute une touche d'exclusivité, tandis qu'un sous-sol spacieux et un espace de rangement offrent des fonctionnalités supplémentaires.

Les espaces extérieurs soigneusement entretenus sont conçus pour la détente et le divertissement. Le jardin, doté d'une pelouse luxuriante et d'une clôture sécurisée, offre un sanctuaire privé entouré de nature. Une grande piscine au chlore sert de point central, complétée par de vastes terrasses ensoleillées et des espaces de détente couverts pour se prélasser avec style. La salle à manger extérieure est parfaite pour profiter des repas avec en toile de fond la Méditerranée, tandis qu'une buanderie dédiée assure un confort pratique.

Un parking privé est disponible sur place, garantissant un accès facile aux résidents et aux invités. Avec son emplacement imbattable, ses vues à couper le souffle et son design luxueux, cette superbe villa est le refuge ultime pour ceux qui recherchent un séjour extraordinaire à Ibiza. Que ce soit pour des vacances de rêve ou une escapade exclusive, cette propriété en première ligne de mer offre le mélange parfait d'élégance, de confort et de charme insulaire.

Equipements domestiques :

- Climatisation (w/c)
- système d'alarme
- Cuisine entièrement équipée
- WC invités
- Accès Internet sans fil
- sûr

- TV
- étude
- cave à vin
- sous-sol, cave
- Jardin : pelouse, clôturé
- parking
- terrasses
- Piscine : chlore
- Espace repas extérieur
- buanderie
- espaces de détente couverts