

## Spectaculaire propriété en bord de mer à vendre à Blakstad, Cala Pada, Ibiza - Cala Pada



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 700 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 7 000 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 8 Chambres, 8 Salles de bains

**N° de réf.:** 1561

**Prix:** sur demande

**Situation:** Cala Pada

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Première ligne maritime, Finca & Blakstad, Très belle vue mer

### Situation



## Description

Superbe villa Blakstad en bord de mer à vendre à Cala Pada, Ibiza

Bienvenue dans l'une des propriétés en bord de mer les plus uniques et exclusives actuellement disponibles sur l'île d'Ibiza. Cette spectaculaire maison sur pilotis conçue par Blakstad bénéficie d'un emplacement privilégié en bord de mer à Cala Pada. Elle offre un accès direct à la plage, une vue panoramique sur la mer et le cadre idéal pour profiter du luxe et de la détente de l'île.

Située sur un vaste terrain de 7 000 m<sup>2</sup> avec 700 m<sup>2</sup> habitables, cette magnifique propriété allie architecture traditionnelle ibicenco, confort moderne et élégance méditerranéenne. Un véritable chef-d'œuvre pour les acheteurs exigeants en quête d'intimité, de luxe et d'authenticité dans l'un des quartiers côtiers les plus prisés d'Ibiza.

### Disposition et fonctionnalités

Cette villa exceptionnelle comprend huit chambres luxueuses, toutes dotées de salles de bains privatives. Les intérieurs, conçus individuellement, reflètent un style raffiné et une harmonie avec la nature. De grandes baies vitrées et des espaces de vie ouverts communiquent harmonieusement avec les espaces extérieurs, créant une fluidité entre confort intérieur et vie en plein air.

Le salon est baigné de lumière naturelle et offre une vue imprenable sur la mer et les jardins environnants. La cuisine entièrement équipée allie design traditionnel et fonctionnalité moderne, idéale pour cuisiner avec gourmandise et recevoir.

### Vie en plein air

Sortez et découvrez un paradis privé. Le jardin soigné offre plusieurs espaces de détente ombragés, des espaces de bronzage et un salon en bord de mer qui vous fera sentir comme dans votre propre club de plage privé. La grande piscine est la pièce maîtresse de l'espace extérieur, accompagnée d'un espace repas couvert et d'une cuisine extérieure, idéale pour des repas en plein air bercés par le bruit des vagues.

Cette villa offre l'un des atouts les plus rares de l'immobilier à Ibiza : un accès direct à la mer depuis votre porte. Des baignades matinales dans les eaux turquoise de Cala Pada aux cocktails au coucher du soleil sur votre terrasse, découvrez le meilleur de la vie méditerranéenne.

### Localisation et points d'accès

Situé directement sur la côte de Cala Pada, ce domaine est à quelques pas des plages de Cala Pada, S'Argamassa et Niu Blau. Le luxueux Nikki Beach Club et le célèbre restaurant de plage Atzaro Beach sont à quelques minutes. La ville de Santa Eulalia, avec son port de plaisance animé, ses restaurants gastronomiques et ses boutiques, est à seulement 5 minutes en voiture. La ville d'Ibiza et l'aéroport sont accessibles en moins de 25 minutes.

### Caractéristiques principales

- Architecture de Blakstad
- Terrain : 7 000 m<sup>2</sup>
- Surface construite : 700 m<sup>2</sup>
- 8 chambres avec salles de bains attenantes
- Première ligne de mer avec accès direct à la plage
- Grande piscine privée
- Cuisine et salle à manger extérieures

- Jardins méditerranéens luxuriants
- Plusieurs terrasses et espaces de détente
- Confidentialité et exclusivité
- Proche de Santa Eulalia et de Nikki Beach