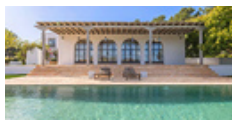


Spacieuse villa de luxe à Blakstad, Ibiza, avec piscine de 20 mètres et intimité totale, à vendre. - Sant Llorenc



Vue d'ensemble

Surface habitable: 506 m²

Terrain: 25 000 m²

Agencement: 5 Chambres, 5 Salles de bains

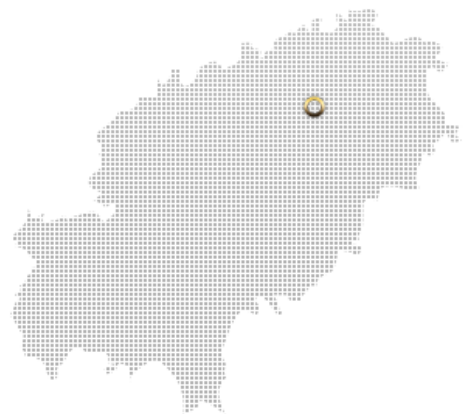
N° de réf.: 2436

Prix: 8 850 000,00 €

Situation: Sant Llorenc

Vue: Vue sur la campagne, Finca & Blakstad

Situation



Description

Spacieuse et d'un goût exceptionnel, villa Blakstad à l'harmonie méditerranéenne – À vendre à Ibiza

Une résidence Blakstad intemporelle, imprégnée de lumière, de nature et d'élégance

Cette villa Blakstad spacieuse et d'un goût exceptionnel est une véritable expression d'équilibre architectural, d'authenticité méditerranéenne et de luxe raffiné. Conçue selon la philosophie renommée de Blakstad — où l'architecture traditionnelle d'Ibiza rencontre le confort contemporain — la propriété rayonne d'harmonie, de lumière et d'un lien profond avec la nature.

Nichée sur un vaste terrain arboré d'oliviers, de figuiers et d'arbres fruitiers, la villa offre une intimité et une tranquillité absolues, avec une vue imprenable sur la vallée et un environnement naturel paisible et préservé. En son cœur se dresse une magnifique piscine de 20 mètres, véritable point focal visuel et émotionnel autour duquel s'articule l'ensemble de la demeure.

C'est une demeure de caractère et d'âme — sobre, élégante et construite pour résister à l'épreuve du temps.

Architecture et durabilité – Conçu pour vivre toute l'année

Répartie sur deux niveaux, la villa est équipée de systèmes ultramodernes qui garantissent confort, efficacité et durabilité tout au long de l'année.

Fonctionnalités techniques et de style de vie

- Chauffage au sol dans toute la maison
- Panneaux solaires pour une meilleure efficacité énergétique
- Puits d'eau privé, un atout précieux à Ibiza
- systèmes de climatisation avancés
- Normes d'isolation et de construction de haute qualité

Ces éléments font de cette villa un lieu de vie permanent idéal, alliant luxe, responsabilité environnementale et indépendance.

Design d'intérieur – Volumes baignés de lumière et circulation fluide

- Une magnifique entrée à double arche vous accueille au cœur de la maison, révélant immédiatement la maîtrise des proportions et de la lumière, signature de Blakstad.
- Des puits de lumière judicieusement placés dans toute la villa inondent les intérieurs de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et stimulante du matin au soir.

Le vaste espace de vie ouvert, comprenant salon et salle à manger, constitue le cœur de la maison. La cuisine design, organisée autour d'un îlot central spacieux, est à la fois fonctionnelle et élégante : idéale pour la vie de famille, les réceptions et les repas méditerranéens décontractés.

Les portes vitrées du sol au plafond relient harmonieusement l'intérieur aux terrasses et aux espaces

repas extérieurs, permettant ainsi une fusion sans effort entre vie intérieure et extérieure.

Chambres – Intimité, confort et vue sur le jardin

L'aile des chambres comprend cinq chambres judicieusement agencées, chacune conçue pour offrir intimité, sérénité et une relation étroite avec le paysage environnant.

- Toutes les chambres sont lumineuses et paisibles.
- Vue sur le jardin ou la vallée depuis chaque chambre
- Agencement soigneusement équilibré pour la famille et les invités

La suite principale est située à l'écart, dans un coin tranquille de la villa, et offre :

- Vues paisibles sur la vallée
- Une luxueuse salle de bains attenante
- Une atmosphère calme et intime, idéale pour le repos et la retraite.

Une salle de télévision au rez-de-chaussée, avec des sièges intégrés et un système de son surround, ajoute une touche de confort supplémentaire – idéale pour les soirées en famille, les soirées cinéma ou les moments de détente au calme.

Vivre en plein air – Un sanctuaire privé de jardin méditerranéen

Les jardins, magnifiquement aménagés, invitent à la détente et au ressourcement. Pelouses, arbres matures et végétation indigène créent un cadre doux et naturel qui renforce l'impression de paix et d'intimité qui règne dans la villa.

Points forts en plein air

- Piscine spectaculaire de 20 mètres
- Terrasses ombragées et ensoleillées
- espaces de restauration en plein air
- Pelouses idéales pour les enfants et les activités familiales
- Oliviers, figuiers et agrumes
- Aménagement paysager méditerranéen soigneusement conçu

Il s'agit d'un jardin conçu non seulement pour être admiré, mais aussi pour être vécu — des longs déjeuners d'été aux paisibles promenades hivernales en pleine nature.

Situation géographique : protégée, paisible et bien desservie

Située dans un quartier calme et préservé, la villa bénéficie d'une rare intimité tout en restant proche des villages, plages et lieux de vie les plus prisés d'Ibiza. Cet équilibre la rend particulièrement attrayante pour les familles et ceux qui souhaitent s'établir à l'année sur l'île.

Vous appréciez :

- Intimité et silence à la maison
- Accès facile à Ibiza, Santa Gertrudis et Santa Eulalia
- Proximité des plages, des écoles internationales et des restaurants

Une maison raffinée à Ibiza, d'une valeur durable

Cette villa de Blakstad représente une opportunité rare d'acquérir une maison qui combine :

- pedigree architectural
- Un design intemporel
- Durabilité et indépendance
- Aménagement adapté aux familles
- Confidentialité exceptionnelle
- Un lien fort avec la beauté naturelle d'Ibiza. Un sanctuaire élégant, idéal comme résidence familiale permanente ou comme refuge insulaire raffiné.

Lumineuse, sereine et impeccablement conçue, cette maison est faite pour ceux qui privilégient la qualité à l'excès, l'authenticité aux tendances et la paix au spectacle.

Un sanctuaire élégant, idéal comme résidence familiale permanente ou comme refuge insulaire raffiné.