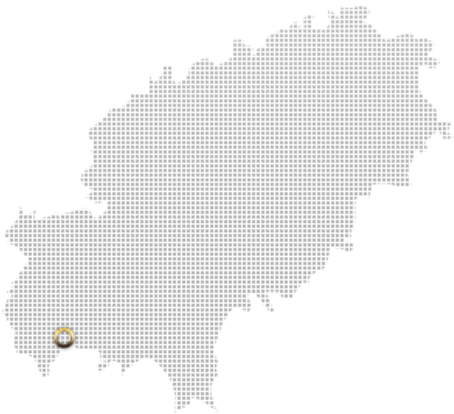
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Propriété moderne rénovée avec une maison d'amis séparée et vue sur la mer à vendre - Es Cubells

Vue d'ensemble

Surface habitable:	450 m²
Terrain:	2 760 m²
Agencement:	7 Chambres, 8 Salles de bains
N° de réf.:	1884
Prix:	sur demande
Situation:	Es Cubells
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne

Situation



Description

Cette propriété moderne et récemment rénovée est située sur la côte sud de l'île, à Es Cubells, et offre une vue magnifique sur la campagne et la mer. Sur la propriété il y a une maison principale, une maison d'hôtes séparée et un studio pour le personnel.

La villa principale a été construite sur deux étages. À l'étage supérieur, une grande façade en verre panoramique composée de fenêtres coulissantes offre un espace de vie spacieux, ouvert et baigné de lumière. La combinaison des hauts plafonds de 3,30 m et de la façade en verre confère une sensation d'espace fantastique. Depuis le salon, vous avez accès à la grande terrasse avant. Cette terrasse peut être couverte selon les exigences du client, par exemple avec une pergola en bois ou des auvents. Au sous-sol se trouve une grande chambre des maîtres avec une grande salle de bain principale et une terrasse privée. Il y a 3 autres chambres, chacune avec une salle de bain séparée. Ces 3 chambres ont toutes accès à une autre terrasse. Dans la maison d'hôtes séparée, il y a une grande chambre principale avec une grande salle de bain principale et une autre chambre avec une salle de bain séparée. En outre, il y a un studio pour les employés avec salle de bains et une cuisine entièrement équipée. Les 3 chambres ont une entrée séparée.

Équipements domestiques:

- Terrain entièrement clôturé
- portail électrique
- Piscine (14,6m x 4,2m)
- Sols en pierre naturelle
- fenêtres en aluminium minimalistes
- stores en aluminium à alimentation électrique
- WC invité
- chauffage par le sol
- climatisation
- Système d'alarme avec 8 caméras (peut être surveillé dans le monde entier)
- L'Internet-
- Connexion TV
- Réseau d'eau d'ENDESA
- Réseau électrique d'ENDESA

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com