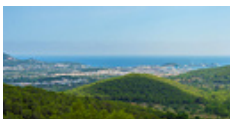


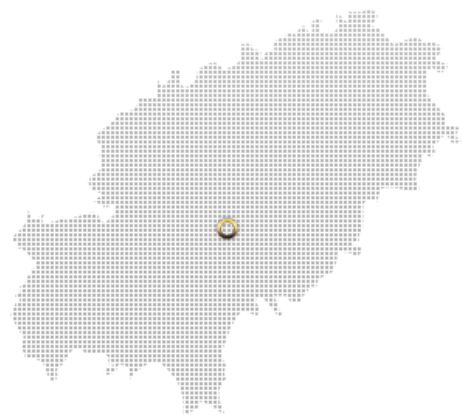
Propriété Finca avec vue sur la mer et la vieille ville d'Ibiza à vendre - Sant Rafel



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable:	1 350 m ²
Terrain:	31 600 m ²
Agencement:	8 Chambres, 8 Salles de bains
N° de réf.:	2145
Prix:	sur demande
Situation:	Sant Rafel
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Finca & Blakstad



Description

Cette finca de luxe, offrant une vue imprenable sur la mer et la vieille ville d'Ibiza, est une propriété rare et exquise disponible à la vente et à la location. Alliant le charme traditionnel d'Ibiza au confort moderne, ce domaine offre une retraite sereine tout en étant à proximité de la vie animée de la ville. La position élevée permet des vues panoramiques époustouflantes, ce qui en fait une résidence vraiment unique.

La maison principale a été conçue avec élégance et espace. La suite principale s'étend sur une surface impressionnante de 60 mètres carrés et comprend une luxueuse salle de bains privative avec baignoire, douche et dressing. Le salon et le séjour présentent des plafonds hauts de 5 à 7 mètres, créant une ambiance ouverte et aérée remplie de lumière naturelle. Trois chambres supplémentaires, chacune avec salle de bains indépendante, assurent l'intimité et le confort des résidents et des invités. La cuisine spacieuse comprend un coin salon, offrant un espace parfait pour se réunir et se divertir. Une grande terrasse offre une vue imprenable sur la ville d'Ibiza, améliorant l'expérience de vie intérieure-extérieure harmonieuse de la finca.

Des éléments architecturaux traditionnels, tels qu'un charmant patio et une cour, ajoutent au caractère méditerranéen authentique de la propriété. Un garage privé avec accès direct à la maison assure commodité et sécurité.

En plus de la résidence principale, la finca comprend deux maisons d'hôtes indépendantes. Une maison d'hôtes propose deux chambres, chacune avec sa propre salle de bain, offrant un espace idéal pour les visiteurs. La deuxième maison d'hôtes comprend une chambre simple avec une salle de bain attenante, parfaite pour accueillir des invités, du personnel ou des membres de la famille tout en préservant l'intimité.

Les espaces extérieurs sont conçus pour la détente et le divertissement. Une belle piscine est la pièce maîtresse du domaine, invitant les résidents à profiter du climat chaud d'Ibiza. Un pool house dédié comprend une salle de bain séparée, une douche et un vestiaire, garantissant un confort maximal. Les terrasses environnantes et les jardins paysagers renforcent encore l'atmosphère paisible et luxueuse de la finca.

Cette propriété exceptionnelle offre une opportunité sans précédent de découvrir le meilleur de la vie à Ibiza. Qu'elle soit utilisée comme résidence privée ou comme location exclusive, la combinaison d'une architecture intemporelle, d'équipements modernes et de vues à couper le souffle fait de cette finca un domaine vraiment remarquable.

Maison principale:

- Chambre principale : 60 m2
- Salle de bain principale spacieuse comprenant
 - une baignoire, une douche et un dressing
- Séjour & salon (hauteur sous plafond 5 - 7m)
- 3 chambres avec salles de bains indépendantes
- Cuisine spacieuse avec coin salon
- Terrasse avec vue sur la ville d'Ibiza
- Patio
- Cour
- Garage avec accès direct à la maison

2 maisons d'hôtes :

- 1 maison d'amis avec 2 chambres et avec salles de bain indépendantes
- 1 maison d'hôtes avec 1 chambre
- et salle de bain indépendante

Piscine extérieure

Pool house avec salle de bain, douche et vestiaire séparés