

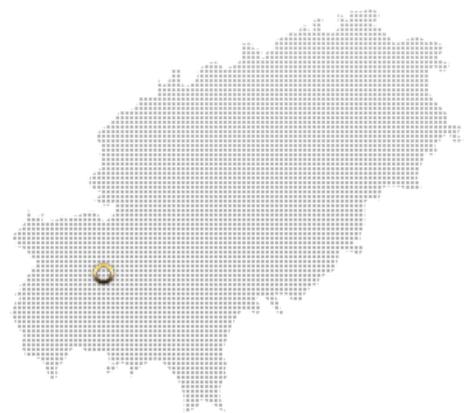
## Propriété exquise et unique avec 3 maisons de luxe à vendre - San Agusti



### Vue d'ensemble

### Situation

<b>Surface habitable:</b>	2 500 m <sup>2</sup>
<b>Terrain:</b>	119 000 m <sup>2</sup>
<b>Agencement:</b>	15 Chambres, 15 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	2178
<b>Prix:</b>	sur demande
<b>Situation:</b>	San Agusti
<b>Vue:</b>	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Finca & Blakstad



## Description

Sur les collines de Sant Agustin, sur la côte ouest d'Ibiza, se trouve cette magnifique propriété composée de 3 maisons d'une superficie totale construite de 2 500 m<sup>2</sup> sur un magnifique terrain de 119 000 m<sup>2</sup>.

Chacune des maisons a été construite selon les normes les plus élevées, sans aucun détail négligé et tous les matériaux soigneusement sélectionnés et triés sur le volet.

L'aménagement paysager qui a été fait ici est exquis. Les anciennes terrasses agricoles ont été récupérées et restaurées et sont maintenant le lieu où vivent de nombreux arbres fruitiers et vergers différents.

Comme chacune de ces maisons est complètement indépendante les unes des autres, chacune a sa propre cuisine, son salon, sa salle à manger et sa piscine, toutes avec les mêmes normes de qualité et toutes avec des vues spectaculaires sur la campagne de l'île et le magnifique fond marin.

### Ferme 1 :

- Sous-sol : 230 m<sup>2</sup>
- Rez-de-chaussée : 349 m<sup>2</sup>
- Dépendances : 69 m<sup>2</sup>
- Piscine : 29 m<sup>2</sup>

### Ferme 2 :

- Sous-sol : 90 m<sup>2</sup>
- Rez-de-chaussée : 336 m<sup>2</sup>
- Terrasse couverte p. Étage : 34 m<sup>2</sup>
- Dépendances : 60 m<sup>2</sup>
- Piscine : 87 m<sup>2</sup>
- Salle des machines (sous-sol) : 107 m<sup>2</sup>

### Ferme 3 :

- Sous-sol : 422 m<sup>2</sup>
- Rez-de-chaussée : 299 m<sup>2</sup>
- terrasse p. Étage : 55 m<sup>2</sup>
- Superficie du terrain : 82 643 m<sup>2</sup>
- Piscine : 63 m<sup>2</sup>
- Salle des machines (sous-sol) : 15 m<sup>2</sup>



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)