

Propriété exclusive avec vue sur la mer et piscine d'eau salée à vendre à Majorque -  
Port d'Andratx



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 522 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 1 423 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 6 Chambres, 5 Salles de bains

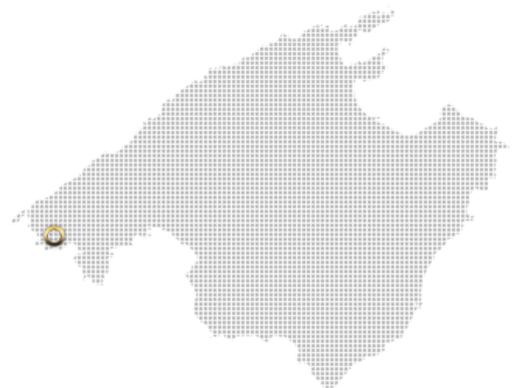
**N° de réf.:** 1813

**Prix:** 6 500 000,00 €

**Situation:** Port d'Andratx

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Très belle vue mer

### Situation



## Description

Cette propriété exclusive avec vue imprenable sur la mer est située dans le magnifique sud-ouest de Majorque, à Puerto Andratx. La villa inondée de lumière a été construite sur deux étages et dispose d'un grand salon / salle à manger lumineux avec cheminée, d'une cuisine luxueuse entièrement équipée avec îlot de cuisson, d'une salle de télévision et de toilettes invités. La chambre principale avec salle de bains séparée et salle de bains privative est située à l'étage supérieur. À l'étage inférieur se trouvent une chambre avec salle de bains privative et deux autres chambres partageant une salle de bains. Il y a aussi un appartement pour invités avec une chambre et une salle de bain.

Équipements domestiques:

- Climatisation w / k
- Chauffage central
- chauffage par le sol
- Surface habitable avec poutres blanches au plafond
- cheminée
- WC invité
- salle de télévision
- terrasses ouvertes et couvertes d'env. 210m2
- appartement d'invité
- Piscine d'eau salée chauffée
- Jacuzzi
- Double vitrage
- détecteur de mouvement
- Interphone vidéo
- système d'alarme
- Porte d'entrée électrique
- système d'irrigation automatique de jardin
- Garage pour une voiture



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)