

Propriété en première ligne de mer avec de superbes vues sur la mer à vendre, Ibiza
- Calo d'en Real



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable: 263 m²

Terrain: 659 m²

Agencement: 4 Chambres, 3 Salles de bains

N° de réf.: 1952

Prix: 2 400 000,00 €

Situation: Calo d'en Real

Vue: Vue sur la mer, Première ligne maritime, Très belle vue mer



Description

Cette propriété exceptionnelle en première ligne de mer est située dans la baie pittoresque de Caló d'en Real, offrant une expérience de vie méditerranéenne inégalée. Située directement au bord de l'eau, cette villa offre une vue panoramique imprenable sur la mer, créant une atmosphère de sérénité et d'exclusivité. Avec son emplacement privilégié et son agencement bien conçu, cette maison est une opportunité rare pour ceux qui recherchent une retraite côtière luxueuse à Ibiza.

Calo d'en Real est connue pour son littoral magnifique, ses eaux cristallines et ses couchers de soleil spectaculaires. Ce quartier résidentiel calme et élégant offre un équilibre parfait entre intimité et proximité de certaines des plages les plus célèbres d'Ibiza. À quelques minutes en voiture se trouvent Cala Vadella, Cala Tarida et Cala Molí, toutes idéales pour nager, dîner au bord de la plage et profiter des célèbres couchers de soleil d'Ibiza. La région est également bien reliée à San José et à la ville d'Ibiza, ce qui permet d'accéder facilement à la scène sociale dynamique de l'île tout en profitant de la tranquillité d'une maison au bord de l'eau.

La villa est conçue avec une esthétique méditerranéenne classique, avec des murs blanchis à la chaux, des détails en pierre naturelle et de grandes fenêtres qui maximisent la vue imprenable sur la mer. Le salon et la salle à manger décloisonnés s'ouvrent harmonieusement sur les terrasses extérieures, créant une connexion harmonieuse entre les espaces de vie intérieurs et extérieurs. L'agencement de la propriété garantit que chaque pièce bénéficie de la lumière naturelle et de vues panoramiques.

Dotée de quatre chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bain, la villa offre confort et intimité aux résidents et aux invités. La suite principale est particulièrement impressionnante, avec sa terrasse privée donnant sur la mer, offrant une évasion tranquille. Les autres chambres sont tout aussi bien aménagées, chacune conçue pour favoriser la détente et offrir un accès direct aux espaces extérieurs.

L'extérieur de la propriété est un véritable atout, avec plusieurs terrasses conçues pour bronzer, manger en plein air et se divertir. Les vues à couper le souffle sur la Méditerranée s'étendent à perte de vue devant la villa, créant une toile de fond spectaculaire pour chaque moment passé à l'extérieur. Le bruit des vagues et la brise marine rafraîchissante ajoutent au sentiment de tranquillité, faisant de cette propriété une retraite insulaire parfaite.

Cette maison offre un style de vie authentique à Ibiza, où la beauté de la nature rencontre l'architecture élégante. Que vous souhaitez savourer un café le matin en admirant le lever du soleil, recevoir des invités pour un dîner en plein air avec vue sur la mer ou simplement vous détendre au bord de l'eau, cette villa est conçue pour ceux qui apprécient le charme unique de la vie côtière d'Ibiza.

Une propriété de première ligne à cet endroit est une trouvaille rare, ce qui fait de cette villa une opportunité d'investissement exceptionnelle. Qu'il s'agisse d'une résidence permanente, d'une maison de vacances ou d'une propriété de location exclusive, elle offre tout ce dont vous avez besoin pour une expérience méditerranéenne inégalée. La combinaison de son emplacement privilégié, de ses vues imprenables et de sa conception réfléchie fait de cette maison un véritable joyau sur l'île.