

Propriété de luxe unique en bord de mer à vendre à Ibiza, Ibiza - Propriété de luxe unique en bord de mer à louer à Ibiza, Ibiza - Cala Xarraca



## Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 1 200 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 3 000 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 10 Chambres, 10 Salles de bains

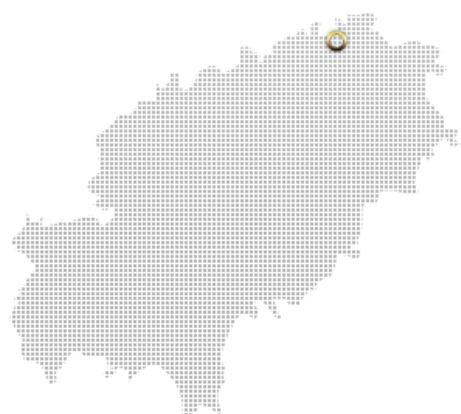
**N° de réf.:** 1781

**Prix:** sur demande

**Situation:** Cala Xarraca

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Première ligne maritime, Finca & Blakstad, Très belle vue mer, Accès mer

## Situation



## Description

Cette luxueuse propriété en bord de mer est située dans le magnifique et paisible nord de l'île, dans la baie de Cala Xarraca, et bénéficie d'un accès direct et privé à la mer. Vieille de près de 300 ans, elle a été construite à partir d'un ancien moulin à chaux. Dans le bâtiment principal, le hall d'entrée, orné d'un plafond en pin raffiné, vous accueille. De là, vous accédez aux bureaux et à deux appartements meublés avec goût pour deux personnes et un appartement pour quatre personnes. L'appartement penthouse, accessible par un escalier étroit, offre une vue magnifique sur toute la baie et l'immensité de la Méditerranée. Si vous avez déjà assisté à un coucher de soleil, vous serez comblé. Une autre petite terrasse surplombe l'ensemble de la propriété, la piscine, les jardins, la tour et ses trois appartements, ainsi que le paysage rustique d'Ibiza.

Cette propriété unique et exclusive a été construite selon des normes de qualité élevées et a été entretenue de manière à ce que vous ne déceliez aucun défaut, ni à l'intérieur ni à l'extérieur. La cuisine, digne d'une cuisine industrielle, est équipée de tous les appareils électroménagers nécessaires. La vue panoramique sensationnelle sur la mer et la baie de Xarraca est unique dans cette propriété de luxe en bord de mer. Rares sont les maisons de luxe à Ibiza qui bénéficient d'un accès direct à la mer et à la plage. Sur la plage, un petit chiringuito propose des spécialités méditerranéennes et des boissons. La baie de Cala Xarraca fait partie des rares baies qui reflètent l'Ibiza d'origine. Une eau cristalline, une plage de plusieurs centaines de mètres et un petit emplacement pour votre bateau de plaisance complètent le rêve de posséder une villa en bord de mer à Ibiza. Le village le plus proche, San Juan, est accessible en 10 minutes en voiture. Vous y trouverez le célèbre hôtel Giri, de nombreuses boutiques originales et toutes les infrastructures. Tous les dimanches, vous pourrez acheter des produits bio locaux au célèbre marché hippie et déguster un jus de gingembre et de carotte fraîchement pressé ou un verre de vin au déjeuner, au son de la musique live. Nous sommes heureux de vous présenter cette propriété de luxe unique.

LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT