

Propriété de luxe élégant avec vue sur la baie de Cala Moragues et un appartement d'hôtes à Majorque à vendre - Andratx



## Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 320 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 928 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 4 Chambres, 4 Salles de bains

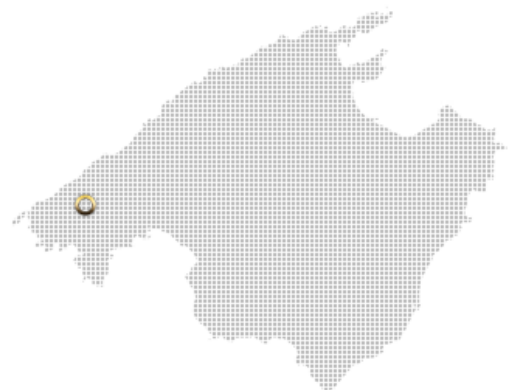
**N° de réf.:** 1506

**Prix:** 4 250 000,00 €

**Situation:** Andratx

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne

## Situation



## Description

Cette villa de luxe avec vue imprenable sur la baie de Cala Moragues, est situé à Puerto Andratx. La propriété, récemment entièrement rénové a une superficie d'environ 928m<sup>2</sup>, d'une surface habitable de 298m<sup>2</sup>, une terrasse couverte d'environ 22m<sup>2</sup>, terrasses ouvertes de 200m<sup>2</sup>, un fantastique piscine à débordement chauffée et un appartement d'hôtes. Le salon est réparti sur un grand salon avec cheminée et accès à la terrasse avec vue sur la mer et la piscine, une cuisine superbement équipée avec salle à manger, quatre chambres et quatre salles de bains. L'équipement exclusif de la villa comprennent la climatisation w / c, chauffage au sol, double vitrage, système d'alarme et un garage double. Puerto Andratx avec sa marina exclusive et ses nombreux magasins est à seulement quelques minutes. Palma est également accessible en 20 minutes en voiture.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)