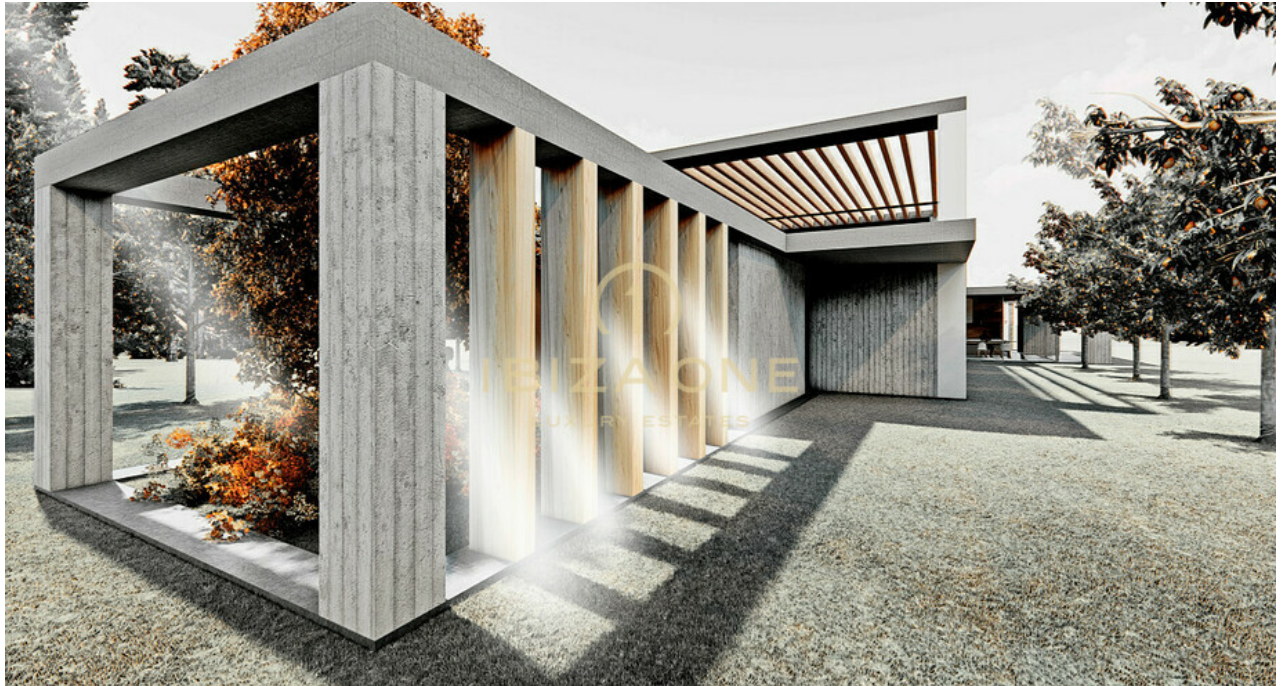


Projet de luxe moderne à Ibiza à San Carlos dans la vallée de la Morna à vendre,  
 Ibiza - Projet de luxe moderne à Ibiza à San Carlos dans la vallée de la Morna à  
 louer, Ibiza - Sant Carles



## Vue d'ensemble

## Situation

**Surface habitable:** 420 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 15 300 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 5 Chambres, 5 Salles de bains

**N° de réf.:** 1736

**Prix:** sur demande

**Situation:** Sant Carles

**Vue:** Vue sur la campagne



## Description

Ce projet de luxe moderne est situé au cœur d'Ibiza, dans la pittoresque vallée de la Morna, près de San Carlos. Entouré par la magnifique campagne de l'île, ce cadre paisible et privé offre une vue imprenable sur le paysage vallonné, offrant un équilibre parfait entre tranquillité et accessibilité. Cet emplacement permet aux propriétaires de profiter des deux facettes d'Ibiza : sa vie sociale animée et sa beauté naturelle sereine.

Conçu comme une résidence familiale innovante et contemporaine, le projet comprend une maison principale au design épuré et élégant, une spacieuse piscine et une annexe indépendante. L'architecture allie harmonieusement esthétique moderne, matériaux de haute qualité et techniques de construction de pointe, garantissant durabilité, efficacité énergétique et confort ultime. Chaque aspect du projet intègre une technologie de pointe, ce qui en fait l'une des maisons de luxe les plus avancées de la région.

Il s'agit d'une occasion rare d'acquérir l'une des dernières villas contemporaines construites dans la campagne d'Ibiza, disponible sur plan avec la possibilité de personnaliser les éléments de décoration. Le projet a récemment obtenu l'approbation définitive, permettant une construction immédiate. Les travaux devraient débuter en septembre 2018, pour un délai d'achèvement estimé entre 12 et 14 mois.

La propriété dispose d'une superbe piscine de 20x5 mètres, d'un approvisionnement en eau privé et d'une connexion au réseau électrique principal, garantissant une commodité et une autonomie complètes.

Ce projet exceptionnel présente une chance unique de posséder une maison de luxe à la pointe de la technologie dans l'un des cadres ruraux les plus idylliques d'Ibiza, combinant les dernières nouveautés en matière de design moderne avec le charme paisible de la vallée de Morna.

- Piscine : 20x5m
- Propre eau
- alimentation secteur

LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT