

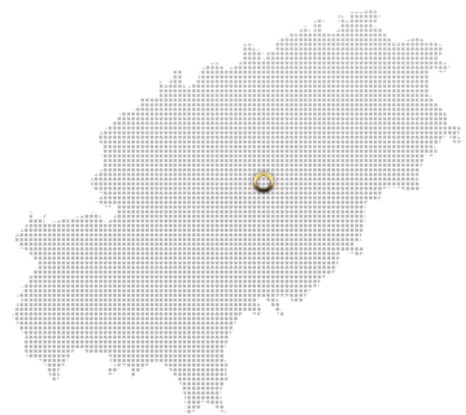
Prestigieux domaine de luxe près de San Lorenzo à louer - Santa Gertrudis



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable:	0 m ²
Terrain:	15 000 m ²
Agencement:	6 Chambres, 6 Salles de bains
N° de réf.:	1342
Prix:	sur demande
Situation:	Santa Gertrudis
Vue:	Vue sur la campagne



Description

C'est une magnifique propriété sur la colline. Il offre tous les comforts luxueux pour vos vacances de rêve sur l'île paradisiaque méditerranéenne d'Ibiza.

Luxe élégant, combiné avec le confort méditerranéen, une touche d'Asie combine majestueusement dans la forme et la fonction. Profitez d'une vue magnifique sur St. Lorenzo et la campagne au-delà de St. Getrudis. Détendez-vous dans cette belle villa de luxe avec de beaux jardins, un court de tennis et un centre de fitness entièrement équipé.

Avec une grande surface habitable plus 400 m² de terrasses et 15 000 m² de jardins, c'est l'une des villas les plus grandes et les plus luxueuses d'Ibiza. Conçu pour intégrer le meilleur de et dans la vie en plein air. Un refuge élégant allie confort et luxe, ce qui en fait l'un des lieux de prédilection d'Ibiza pour les gens riches et célèbres.

La villa se compose de 6 chambres et offre une belle maison dans les arbres avec de superbes vues. La cuisine est située au rez-de-chaussée et dispose des appareils de cuisine les plus modernes. La cuisine est également adaptée à un programme de cuisine télévisée. L'expérience culinaire intérieure / extérieure est soutenue par un grill professionnel, un four en pierre original pour les pizzas italiennes traditionnelles, pouvant accueillir jusqu'à 200 personnes.

La villa dispose de tous les équipements nécessaires pour rendre votre séjour inoubliable. Ces installations comprennent une salle de sport ultramoderne avec plus de 6 appareils de fitness et spa professionnels, une piscine de 15 mètres, un court de tennis et une aire de jeux pour enfants indienne magique nichée dans une forêt de 1500 m². Un centre de contrôle électronique avec des écrans tactiles qui sont situés autour de la villa pour contrôler les appareils et les services publics tels que la climatisation, l'éclairage, la musique (Sonos) et d'autres équipements multimédia dans la villa. La plupart des installations extérieures sont équipées d'un système de son Sonos pour jouer de la musique de fond jusqu'à minuit.

La nuit, la villa se transforme en un spectre de couleurs des plus spectaculaires avec des effets de lumière sur les arbres, les plantes, la piscine et les terrasses. La villa est très bien adaptée pour des séances photo, mariages, TV / film et événements promotionnels spéciaux. Tout cela à seulement 30 minutes de l'aéroport, à 25 minutes de Pacha et à 700 mètres du restaurant La Paloma, le meilleur restaurant ambiant d'Ibiza pour le déjeuner et le dîner

15 000 m² habitables intérieur / extérieur

6 chambres, toutes avec lits king size

6 salles de bain (toutes équipées de jacuzzi / baignoire)

Grandes terrasses pour manger / salon en plein air

275m² au premier étage terrasse meublée zone de détente

Réfrigérateurs à vin

Villa complète complète, y compris les serviettes / linge

Cuisine - Cuisine entièrement professionnellement équipée w / 2 + 1 fours vapeur et cafetière + micro-ondes et Viking's Worlds Best Stove avec un four de 1 mètre. Convient pour cuisiner jusqu'à 200 personnes

Piscine sportive de 15m construite avec des courants-jets et éclairage LED pour une ambiance nocturne.

Parking privé pour jusqu'à 20 voitures

Jardin avec gazon nouvellement planté (pelouse 1500m²) et équipé de buts de football et aire de jeux pour les enfants.

2 fontaines, une à l'entrée de 20 mètres x 10 mètres avec une île chill-out au milieu.
4 pavillons "

installations

Gymnase ultramoderne entièrement équipé avec équipement "techno gym" de 2011

1 machine murale kinesis

2 vélos spinning "Techno Gym"

1 tapis de course

1 machine d'entraînement elliptique

1 vélo d'exercice

Toutes les chambres sont entièrement climatisées

chauffage par le sol

Chauffage central pour les jours froids

1 foyer intérieur

Les suites lits jumeaux Twin Cream et Grey Twin comprennent un réfrigérateur et une cafetière.

Télévision par satellite avec chaînes internationales

Système sonore SONOS dans le salon principal, le jardin et le court de tennis avec contrôleur pour iPhone et Android

Coffre-fort électronique dans toutes les chambres

Connexion d'antenne Internet privée à large bande de 10 Mbit

Téléphone portable fourni

Station d'accueil I-Pod

Super barbecue

Trampoline dans la zone des enfants

Système d'alarme moderne



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com