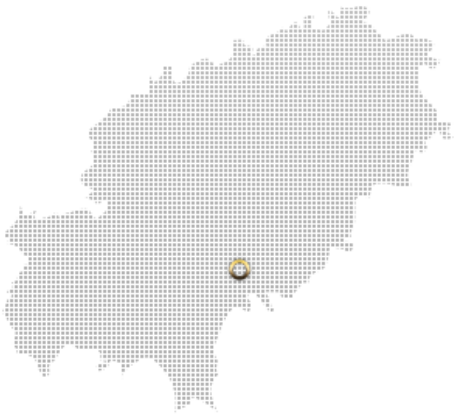
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Nouvelle finca de luxe à Ibiza dans le style de Blakstad avec un grand terrain à vendre - très proche d'Ibiza et de Sta. Gertrudis - Puig d'en Valls

Vue d'ensemble

Surface habitable:	655 m²
Terrain:	15 800 m²
Agencement:	6 Chambres, 7 Salles de bains
N° de réf.:	1672
Prix:	4 250 000,00 €
Situation:	Puig d'en Valls
Vue:	Vue sur la campagne

Situation



IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Description

Cette belle propriété exclusive Finca de style Blakstad est située à Puig d'en Valls, à quelques minutes seulement de la ville d'Ibiza. La maison dispose de 6 chambres avec salles de bains privées. La propriété spacieuse dispose de 2 puits privés pour l'eau et le raccordement au secteur. La finca de luxe a été récemment achevée. Il a été construit avec des matériaux de qualité et a gardé le niveau d'une maison contemporaine mais l'authenticité d'une finca originale. La parcelle est de 15.000m2 et a une intimité totale. La piscine est très grande. Sur la propriété, il y a 2 puits qui fournissent suffisamment d'eau. Du dernier étage, vous avez une vue panoramique à 360 °. Il y a de la place pour 6 voitures dans le garage. La finca de luxe dispose également d'un court de squash couvert. Il y a la climatisation pour le chaud et le froid, ainsi que le chauffage dans toute la maison de luxe. La finca de luxe est connectée au réseau électrique urbain.

- Finca de luxe à la Blakstad
- Proche de la ville d'Ibiza
- Grande propriété avec 2 puits et intimité
- Réseau électrique public
- Garage pour 6 voitures
- Cour de squash couverte
- Raccord d'eau urbain

MAISON PRINCIPALE
? Séjour ouvert avec cheminée et canapé donnant sur la piscine - Rez-de-chaussée
? Cuisine ouverte entièrement équipée avec table de petit-déjeuner pour 5 personnes (cuisinière à gaz, four, micro-ondes, 2 x réfrigérateurs, congélateur, lave-vaisselle, machine à café, machine Nespresso, bouilloire, grille-pain, centrifugeuse, mixeur) avec accès au salon
jardin - Rez-de-chaussée
? Salle à manger intérieure avec table pour 12 personnes donnant sur le jardin et la piscine - Rez-de-chaussée
? Chambre à coucher 1 : Maître (roi) avec salle de bain en suite (baignoire et douche) accès à deux terrasses privées
avec vue sur la campagne - Dernier étage
? Chambre à coucher 2 : Salle de bain attenante (baignoire et douche) avec vue sur la campagne Dernier étage
? Chambre 3 : (queen) avec salle de bain attenante (baignoire et douche) donnant sur une terrasse privée avec vue sur la mer.
à la campagne - Rez-de-chaussée
? Chambre 4 : (queen) avec salle de bain en suite (douche), avec vue sur le jardin mature - Rez-de-chaussée
? Chambre 5 : (queen) avec salle de bain en suite (douche), s'ouvre sur la zone BBQ - Rez-de-chaussée
? Chambre 6 : (king) avec salle de bain en suite (douche et baignoire), s'ouvre sur la piscine - Main
ÉTAPE DE PISCINE de plancher
? Superbe piscine avec vue sur la vieille ville de Formentera et d'Ibiza.
? Piscine au chlore à débordement (20m x 5m)
? Plusieurs espaces canapés pour s'allonger et profiter de l'ambiance paisible
? BBQ (gaz)
? Salle à manger en plein air au bord de la piscine avec table pour 10 personnes

? 6 lits de soleil & 1 lit de soleil double
? 2 Parasols
? Douche Al fresco
TERRAINS
? Jardin mature et arbres fruitiers
? Plusieurs terrasses avec vue sur la piscine
? Portail électrique
? 450 m2 surface construite
? Parcelle de terrain de 15.800 m2
AUTRES COMMODITÉS
? Connexion Internet Wi-Fi
? Climatisation dans toute la maison
? Chauffage par le sol
? Système de sonorisation d'intérieur et d'extérieur
? Satellite Sky TV par satellite
? BBQ (gaz)
? Buanderie (lave-linge et sèche-linge)
? Lit bébé et chaise haute bébé disponibles (sur demande)
? Trampoline
? Propriété entièrement clôturée
? Parking pour 10 voitures

Traduit avec www.DeepL.com/Translator

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com