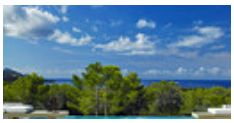
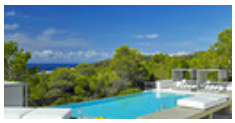
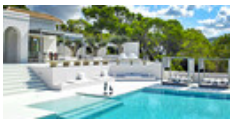
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Moderne villa de luxe avec vue sur la mer à vendre et louer - Cala Tarida



Vue d'ensemble

Surface habitable:	600 m²
Terrain:	12 500 m²
Agencement:	8 Chambres, 7 Salles de bains
N° de réf.:	1424
Prix:	6 890 000,00 €
Situation:	Cala Tarida
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne

Situation

Description

Moderne villa de luxe avec vue sur la mer à Cala Tarida. Le terrain est de 12.500 m2 et bénéficie d'intimité et de belles vues sur la mer et les couchers de soleil. La villa dispose de six chambres doubles + six salles de bains et un appartement de personnel pour 2 personnes. Le plancher est fait de blanc micro ciment et le bois est tout chêne pur. Il y a une salle de sport pleine grandeur avec un sauna suédois et une grande piscine. Le premier étage de la villa dispose de trois chambres doubles avec salle de bains, petite toilettes supplémentaires, salon, salle à manger, cuisine, home cinéma et de blanchisserie séparée. Le deuxième étage a trois chambres à coucher, une petite kitchenet et un second home cinéma.

Nouvelle construction de style contemporain avec une surface constructible de 600m² builded et terrain 12.500sqm.

• piscine de 18x6 piscine avec des vues imprenables sur l'océan / mer

• Deuxième étage: hall, visiteur salle de bains, 60 sq hall principal avec cheminée, home cinéma indépendant chambre / studio, cuisine complètement équipée, buanderie, salle à manger, salle de bains principale chambre et deux chambres supplémentaires avec salle de bains attenante..

• Premier étage: 3 chambres, deux salles de bains, une salle de cinéma maison et un petit bureau / studio.

• appartement supplémentaire dans la villa: bâtiment indépendant avec petit salon, une petite cuisine, une chambre et une salle de bains

• appartement supplémentaire dans la villa: il peut être transformé en un gymnase ou une chambre supplémentaire.

• air conditionné (froid / chaud), système de chauffage avec des rails sous la chaussée au premier étage, les cheminées de conception entièrement fonctionnels, buanderie extérieure et la salle des machines. Système extérieur d'éclairage, vidéo conciergerie, système d'alarme, wifi dans tous les bâtiments, la télévision par satellite, Gym, Sauna, Piscine.

Qualités: chaussées MICROCEMENT en blanc perle à la fois intérieur et extérieur. bois Iroko dans les bois extérieurs et chêne à l'intérieur. Toutes les portes sont en chêne. La peinture est compagnon blanc à l'intérieur et à l'extérieur.

Équipements:

• Wifi
• tv / audio
• apple TV

• alarme

• Ménagère; quelqu'un de l'extérieur pour terrasse nettoyage, piscine, chill out zones, et un autre à l'intérieur de la maison.

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com