

Maison de ville moderne avec 4 chambres près de Talamanca à vendre - Talamanca



Vue d'ensemble

Situation

**Surface habitable:** 266 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 0 m<sup>2</sup>

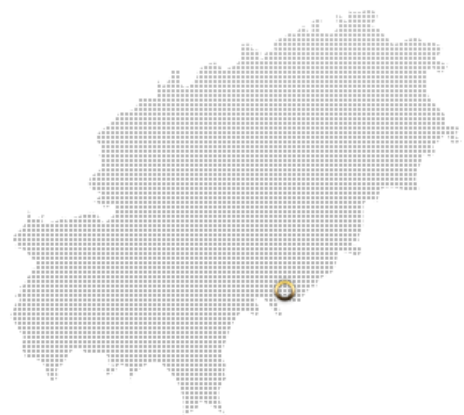
**Agencement:** 4 Chambres, 4 Salles de bains

**N° de réf.:** 2141

**Prix:** 3 500 000,00 €

**Situation:** Talamanca

**Vue:** Objet moderne



## Description

C'est une maison de ville de 4 chambres. Suite parentale de 5,8 mètres de hauteur sous plafond, avec sa propre piscine privée. La cuisine du dernier étage a des plafonds de 3,5 mètres de haut et un toit avec piscine.

Situé à Talamanca sur la côte sud-est ensoleillée d'Ibiza et à seulement 500 m de la plage et du célèbre hôtel Nobu, ce développement combine le concept méditerranéen de la vie en plein air avec une atmosphère urbaine cosmopolite. Le meilleur des deux mondes est juste à votre porte. Cette collection d'appartements se compose de huit appartements luxueux au rez-de-chaussée et de huit résidences penthouse extraordinaires, chacune avec une orientation sud-est unique et une vue imprenable sur la mer. À l'intérieur de ce développement, l'esthétique frappante est basée sur le minimalisme, avec une touche de rusticité qui reflète le style emblématique de l'île et en même temps contraste avec la fonctionnalité du design. Un éclairage intelligent, des matériaux uniques et des surfaces de haute qualité créent des pièces accueillantes et agréables à vivre et la conception ouverte de la vie maximise la lumière naturelle pour évoquer une sensation d'espace, de paix et de liberté.

Les jardins ont été conçus pour refléter un style de vie en plein air et mettre en valeur l'architecture et la nature environnante d'Ibiza. Les palmiers tropicaux et les algues sauvages se balancent dans la brise méditerranéenne, les plantes succulentes dans l'eau respectent l'environnement et l'herbe douce et vivante offre une adhérence quotidienne. La vie coule de l'intérieur vers l'extérieur, créant un sanctuaire où l'on peut se connecter avec la nature.

Quadplex / maison de ville incroyablement unique de 4 chambres et 4 salles de bain offrant une vue sur la mer depuis chacun des 4 niveaux, 2 piscines privées et des jardins au rez-de-chaussée et sur le toit.

- Quadplex / Maison de ville - 4 chambres / 4 salles de bain / 4 étages /
- 2 piscines privées
- Taille construite : 266m<sup>2</sup>
- Taille du rez-de-jardin : 83m<sup>2</sup>
- Taille de la piscine au sol : 20m<sup>2</sup>
- Taille du jardin sur le toit : 70m<sup>2</sup>
- Taille de la piscine sur le toit : 12m<sup>2</sup>
- 2 places de stationnement
- 2 salles de stockage



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)