

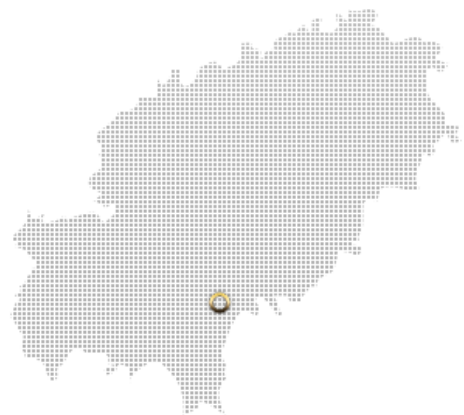
Maison de maître de luxe à vendre près d'Ibiza avec vue sur Dalt Vila, Ibiza -
 Maison de maître de luxe à louer près d'Ibiza avec vue sur Dalt Vila, Ibiza - Ibiza -
 Eivissa



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable:	678 m ²
Terrain:	24 239 m ²
Agencement:	8 Chambres, 7 Salles de bains
N° de réf.:	1240
Prix:	sur demande
Situation:	Ibiza - Eivissa
Vue:	Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville



Description

Cette luxueuse demeure est située à moins de 10 minutes en voiture d'Ibiza. La propriété, de construction récente, bénéficie d'un environnement privilégié. Le terrain d'environ 25 000 m² offre une surface constructible de 678 m². De nouvelles lois interdisent désormais la construction de telles superficies.

La hauteur sous plafond atteint 4,5 mètres dans plusieurs pièces. Le quartier est très privé et calme. Ces villas de luxe ont été construites avec des matériaux et des techniques de la plus haute qualité. Chaque pièce est équipée du chauffage au sol et de la climatisation réversible. Le standing, la taille et la qualité de la construction sont rares à Ibiza. Le terrain est plat et donc exploitable : un terrain idéal pour les familles et pour ceux qui recherchent intimité et tranquillité. De plus, les célèbres lieux de divertissement, restaurants, ports et plages d'Ibiza sont à quelques minutes.

Le terrain dispose de son propre puits et d'un raccordement au réseau électrique. La propriété comprend une maison principale, un logement pour le personnel, un pool house avec barbecue (cuisine extérieure, salle d'eau et toilettes) et une très grande piscine.

Depuis le premier étage, vous avez une vue imprenable sur la villa D'alt, sans aucun vis-à-vis. Aucun voisin ne peut voir l'intérieur de votre terrain. La maison est équipée d'un système d'alarme. Il est possible de construire un court de tennis. Ce type de villa de luxe est unique à Ibiza. C'est l'un des derniers bijoux actuellement sur le marché.

Au total, le contenu du domaine de luxe

- m2 de terrain : 24.239
- m2 surface construite : 678
- nombre de chambres : 8
- nombre de salles de bains : 7
- piscines : 1

À distance de conduite

- Aéroport d'Ibiza : 15min
- Ville d'Ibiza, Marina Ibiza, Marina Botafoch, Cipriani, Heart, LIO, Pacha, Ibiza Gran Hotel : 10min
- Parcours de golf d'Ibiza : 10min
- Sta. Gertudis, école Morna : 10min
- Sainte-Eulalie : 15 min
- Ushuaia, Espace, Plage de Nassau, Beach House, Coco Beach : 15min
- Salinas, Es Cavallet, El Chiringuito, Es Coldero, Malibu, Jockey Club : 15min
- Marlin bleu, Yemanja, Es Xarcu, Tropicana : 20min
- Cala Conte, Cotton Beach Club, Ashram : 35 min

LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT