

Magnifique propriété proche de la plage de Talamanca à vendre - Ibiza - Eivissa



## Vue d'ensemble

## Situation

**Surface habitable:** 300 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 263 m<sup>2</sup>

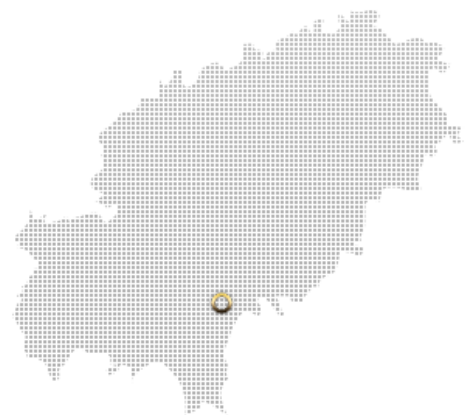
**Agencement:** 5 Chambres, 3 Salles de bains

**N° de réf.:** 2215

**Prix:** 2 350 000,00 €

**Situation:** Ibiza - Eivissa

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la vieille ville



## Description

Magnifique propriété située à quelques minutes à pied du Paseo Juan Carlos I et de la plage de Talamanca. Il est idéal pour les familles, les résidences secondaires ou les investissements.

La propriété est située dans un complexe de 10 propriétés. Il est réparti sur deux étages, au niveau principal un grand salon et salle à manger avec beaucoup de lumière naturelle et deux chambres, dont la chambre principale avec salle de bain en suite.

Au niveau inférieur, 2 chambres supplémentaires avec accès direct sur la terrasse et le jardin avec piscine privée. Ici, nous trouvons également la cuisine parfaitement équipée et une petite salle d'étude.

De plus, la propriété dispose d'un sous-sol pouvant accueillir 6 voitures. La communauté a une piscine commune.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)