

## Magnifique propriété avec une très grande maison d'hôtes à vendre et louer - Sant Josep



### Vue d'ensemble

### Situation

**Surface habitable:** 387 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 17 000 m<sup>2</sup>

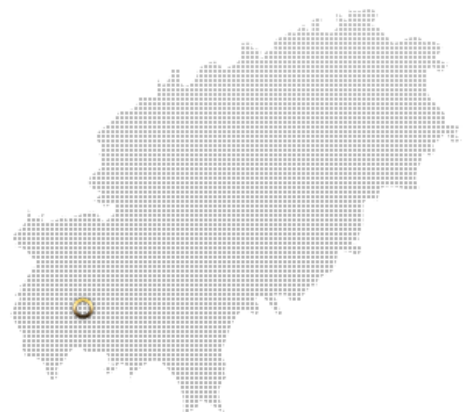
**Agencement:** 6 Chambres, 6 Salles de bains

**N° de réf.:** 1145

**Prix:** 4 800 000,00 €

**Situation:** Sant Josep

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne



## Description

Située à San Josep à 100m d'altitude, la propriété offre une vue panoramique imprenable sur la mer. Entourée par un paysage traditionnel cultivé par les agriculteurs locaux, elle est un refuge idéal pour des citadins stressés. Elle ne se trouve qu'à seulement 15 minutes en voiture de la ville d'Ibiza et de l'aéroport. La propriété est légèrement boisée et s'élève sur plusieurs terrasses. La maison d'hôtes au style d'Ibiza est située sur une des terrasses inférieures. Le site est entièrement développé et possède son propre puits. Un chemin privé d'environ 220 mètres donne accès à la partie supérieure du site dominé par l'impressionnante façade de deux tours de l'édifice principal. Taille de la maison d'hôtes : 164.45m<sup>2</sup>. Taille de la maison principale: 222.14m<sup>2</sup> le tout sur un terrain de 34.000 m<sup>2</sup>. Altitude: 100-125 m d'altitude. Chacune des 2 maisons possèdent leurs propres piscine. Sur propriété vous y trouverez aussi un terrain de tennis et une piste d'atterrissage pour hélicoptère.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)