

Magnifique domaine / villa de luxe méditerranéen à vendre, Ibiza - Magnifique
domaine / villa de luxe méditerranéen à louer, Ibiza - Nova Santa Ponsa



Vue d'ensemble

Surface habitable: 412 m²

Terrain: 4 229 m²

Agencement: 6 Chambres, 6 Salles de bains

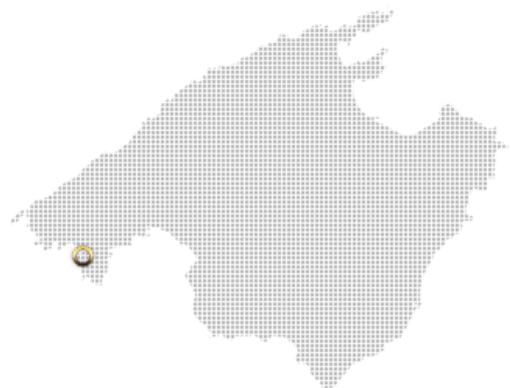
N° de réf.: 1221

Prix: sur demande

Situation: Nova Santa Ponsa

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne

Situation



Description

Cette superbe villa méditerranéenne est située dans une résidence aux allures de parc, dans un quartier calme et recherché de Nova Santa Ponsa, et bénéficie d'une intimité absolue. Implantée sur un terrain de 4 229 m², elle offre une surface habitable de 412 m², des terrasses couvertes de 40 m² et des terrasses ouvertes de 300 m². Elle dispose également d'un magnifique jardin coloré, d'une grande piscine, d'un superbe espace barbecue et salon, d'un puits privé, ainsi que d'une maison et d'un appartement d'amis séparés. La villa est divisée en deux niveaux. Au rez-de-chaussée, on trouve un vaste séjour lumineux avec cheminée, une salle à manger, une cuisine entièrement équipée avec coin repas, une salle avec cheminée, des toilettes invités et la chambre principale avec salle de bains privative et dressing. Presque toutes les pièces de ce niveau donnent accès aux fabuleuses terrasses ensoleillées avec espace barbecue, au charmant jardin et à la piscine. Au premier étage, on trouve trois chambres, chacune avec salle de bains privative. Deux d'entre elles ont accès à une terrasse. La résidence propose également une maison d'amis et un appartement. La maison d'amis, indépendante, comprend un séjour, une cuisine, une chambre et une salle de bains. L'appartement d'amis dispose d'une entrée indépendante, d'une chambre et d'une salle de bains. Les prestations et équipements exclusifs de la résidence comprennent la climatisation réversible, le chauffage au sol dans la cheminée et la salle à manger, des fenêtres à double vitrage, un système d'alarme, un système d'arrosage automatique, un interphone vidéo, un jacuzzi, une terrasse, un double garage et un abri voiture ouvert pouvant accueillir plusieurs voitures. La résidence est située à proximité des trois parcours de golf de Santa Ponsa et à seulement quelques minutes de la plage et du port romantique de Port Adriano.

LOCATION LONGUE DURÉE POSSIBLE UNIQUEMENT