

Incroyable propriété de luxe à Blakstad à vendre - Santa Gertrudis



Vue d'ensemble

Situation

Surface habitable: 680 m²	
Terrain:	16 000 m²
Agencement:	8 Chambres, 5 Salles de bains
N° de réf.:	2010
Prix:	sur demande
Situation:	Santa Gertrudis
Vue:	Vue sur la campagne, Finca & Blakstad



Description

Villa de luxe originale Blakstad située dans un endroit très attrayant et populaire à proximité du village de Santa Gertrudis et offrant même une vue lointaine sur la mer avec Formenterra en arrière-plan. Cette rare villa de luxe de style finca conçue par Blakstad a tout ce que vous pouvez attendre d'une propriété haut de gamme. La maison principale a deux étages principaux et se compose d'un grand salon comprenant une salle de télévision, une cuisine spacieuse entièrement équipée, quatre chambres et trois salles de bains. En outre, il y a un immense sous-sol de 200 mètres carrés avec accès pour les voitures. L'annexe comprend quatre autres chambres, trois salles de bains, une petite cuisine et une salle de télévision. Le carport couvert dur a beaucoup de place pour trois grandes voitures. Une piscine chauffée de 16 x 6 mètres complète cette rare propriété de luxe

Maison principale - rez-de-chaussée L'espace de vie ouvert au rez-de-chaussée s'ouvre sur le patio et la piscine avec des portes coulissantes en verre du sol au plafond. Lorsqu'il est ouvert, l'intérieur fait partie de la zone extérieure. Le salon se connecte à une salle de télévision et un coin cheminée confortable. Il y a également une bonne communication entre le salon et la grande cuisine et table à manger. La cuisine a la conception traditionnelle du pays, équipée d'appareils électroménagers haut de gamme et dispose d'un grand "îlot" au milieu. Au rez-de-chaussée il y a une chambre avec une salle de bains privative.

Maison principale - dernier étage Au dernier étage de la maison principale, il y a trois chambres à coucher; la chambre principale et deux autres chambres. La chambre principale bénéficie d'une salle de bains avec baignoire et douche et accès à une grande terrasse partiellement couverte de 50 mètres carrés avec de belles vues sur la mer au loin. Les autres chambres partagent une grande salle de bain.

Le sous-sol Un escalier du rez-de-chaussée mène au très grand sous-sol de plus de 200 mètres carrés. Vous pouvez également accéder au sous-sol en voiture et depuis le jardin. Le sous-sol a des espaces pour trois voitures, une buanderie spacieuse, le local technique et la buanderie. Il y a aussi beaucoup d'espace pour le stockage. Le sous-sol est fini dans la même qualité que le reste de la maison. 8

L'annexe comprend quatre chambres, une petite cuisine et une salle de télévision. Au rez-de-chaussée, il y a deux chambres et la cuisine, et en dessous du sol, bien qu'avec la lumière naturelle, il y a deux chambres plus spacieuses avec la salle de télévision.

Dehors, devant la maison principale, vous trouverez une grande piscine avec la grande piscine chauffée de 16 x 6 mètres et un grand pool house / véranda, le tout entouré de pelouses vertes. À l'arrière de la maison principale, près de l'annexe, se trouve la cour confortable traditionnelle de Blakstad. Propriété de qualité La propriété est finie à un niveau très élevé sans rien épargné. La maison dispose de la climatisation et du chauffage au sol partout. La propriété est équipée d'un système d'alarme complet comprenant des contacts magnétiques dans toutes les portes et des capteurs de mouvement dans chaque pièce. De plus, 20 caméras de sécurité de haute qualité ont été discrètement installées. Chaque pièce dispose d'une connexion réseau.

- Maison principale d'environ 550 m2
- Annexe environ 130 m2
- Piscine 16 x 6 mètres
- Carport environ 60 m2
- Véranda piscine environ 35 m2

Fonctionnalités:

- Aircon partout
- Système d'alarme
- Irrigations automatiques
- Carport pour 3 voitures
- Chauffage central au sol
- Adapté aux enfants
- Vues du pays
- Vue sur la mer lointaine
- Portails électriques
- Centre de divertissement
- Cheminée
- Pelouse verte
- Maison des invités
- De hauts plafonds
- Home cinéma
- Internet et Wi-fi
- Jardin paysager
- Grande piscine chauffée
- Blanchisserie
- Électricité principale
- Eau de ville
- Système de son extérieur
- Pool house
- Zone de sécurité tranquille
- Des caméras de sécurité
- Cuisine ultramoderne
- Très privé
- Interphone vidéo
- À distance de marche de Santa Gertrudis
- Cave à vin
- Jardin fruitier
- Entièrement clôturé
- Garage pour 3 voitures



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com