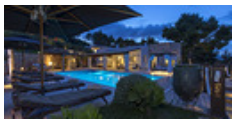
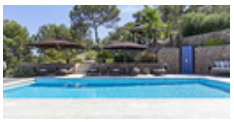
IBIZA ONE
LUXURY ESTATES

Grande propriété finca avec maison d'hôtes et vue mer à vendre - Santa Eulalia





Vue d'ensemble

Surface habitable:	453 m²
Terrain:	37 775 m²
Agencement:	5 Chambres, 5 Salles de bains
N° de réf.:	1964
Prix:	sur demande
Situation:	Santa Eulalia
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Finca & Blakstad

Situation

Description

Cette belle et spacieuse propriété finca est située sur un versant de montagne près de Santa Eulalia. La propriété offre 100% d'intimité et une superbe vue sur la mer et la campagne. Une allée impressionnante, construite avec des murs en pierre naturelle, mène au haut plateau sur lequel se trouve la maison principale et, un peu plus haut, la maison d'hôtes. La propriété a été créée en haute qualité il y a seulement quelques années et impressionne par des matériaux élaborés et des équipements de pointe. Et en cas de panne de courant, un puissant générateur diesel (85 kVA) interviendra automatiquement.

La villa principale dispose de 4 chambres et 4 salles de bains. La maison d'hôtes comprend un coin salon / repas avec une cuisine ouverte, une chambre et une salle de bains.

Ameublement:

- climatisation
- Chauffage au sol (également dans la maison d'hôtes)
- empiler
- piscine chauffée avec couverture de piscine extensible électriquement
- Douche de piscine
- un barbecue
- Dîner en plein air
- Aire de jeux pour enfants
- Jardin zen avec étang à poissons
- Cuisine Bulthaup (y compris les appareils Gaggenau)
- Adoucissement de l'eau + qualité de l'eau potable (osmose)
- Cinéma insonorisé avec la dernière technologie haut de gamme (vidéo 4K, Dolby Atmos)
- Abri pour 2 véhicules + 6 places de parking supplémentaires
- stores extérieurs électriques (maison principale et maison d'hôtes)
- Internet fibre optique avec 500 Mo / s
- Technologie d'éclairage (Tobias Grau, Philips HUE)
- Technologie vidéo (Bang & Olufsen)
- Technologie audio (Bang & Olufsen, Bose, Teufel)
- Technologie de sécurité (caméras 4K rotatives, JABLETRON

La propriété est connectée aux principaux services publics d'eau, d'égouts, d'électricité et d'Internet

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com