

#### Grand terrain vue mer à Roca Llisa à vendre - Roca Llisa













## Vue d'ensemble

Surface habitable: 784 m <sup>2</sup>	
Terrain:	1 954 m²
Agencement:	7 Chambres, 9 Salles de bains
N° de réf.:	1929
Prix:	5 600 000,00 €
Situation:	Roca Llisa
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne, Communauté fermée et

urbanisation, Accès mer

# Situation





### Description

Ce grand terrain est situé dans l'urbanisation populaire Roca Llisa. La propriété offre une belle vue sur la mer. Une villa de luxe moderne avec un garage et tous les extras que les propriétaires exigeants pourraient souhaiter est prévue. L'espace de vie est réparti sur deux étages. Au rez-de-chaussée il y a le grand salon, salle à manger, cuisine et bureau. 5 chambres se trouvent dans la maison principale et 2 chambres dans un appartement indépendant. Toutes les chambres ont une salle de bains privative. Le garage spacieux et les locaux techniques au sous-sol doublent pratiquement la surface totale bâtie. Il y a encore 504 m2 sous terre. Qui peut être utilisé pour une salle de sport, un cinéma et / ou un spa.

L'achèvement de cette propriété est prévu pour 2021.

#### Ameublement:

- Piscine 17x4m
- · Garage 3 voitures
- climatisation
- chauffe-eau
- 2 toilettes invités
- Vestiaire walk-in
- spa
- Gym
- cinéma
- Double vitrage
- Complètement clôturé
- Véranda couverte de 20 m2
- Appartement séparé de 2 chambres
- Internet par fibre optique



LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg Founder and managing directors

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

#### Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380

E-mail: contact@ibiza-one.com