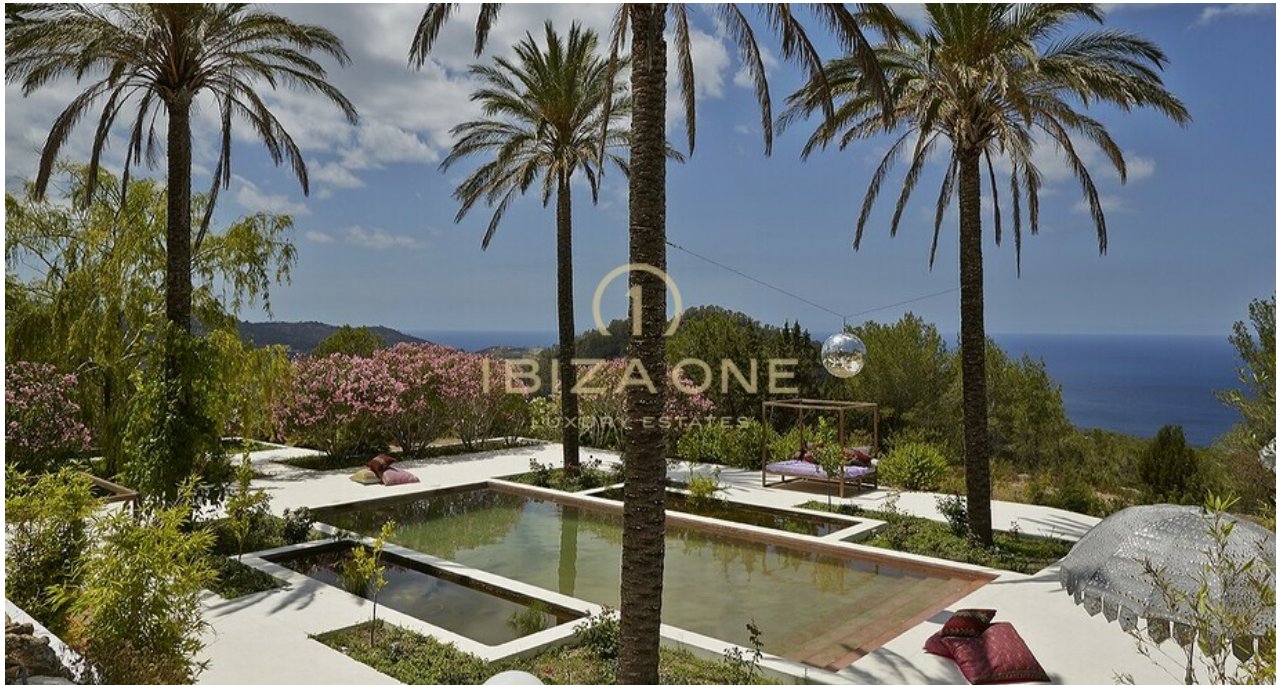


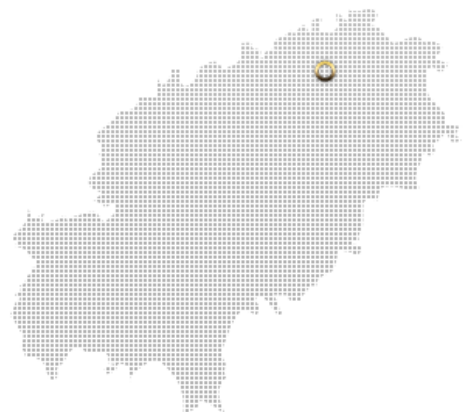
## Finca de luxe traditionnelle dans le nord de l'île avec vue sur la mer à vendre - Sant Joan



### Vue d'ensemble

<b>Surface habitable:</b>	425 m <sup>2</sup>
<b>Terrain:</b>	15 000 m <sup>2</sup>
<b>Agencement:</b>	5 Chambres, 4 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	1838
<b>Prix:</b>	sur demande
<b>Situation:</b>	Sant Joan
<b>Vue:</b>	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Finca & Blakstad

### Situation



## Description

Cette finca traditionnelle du XVI<sup>e</sup> siècle est située dans la plus grande réserve naturelle d'Ibiza, au nord de l'île, à seulement 2 km du magnifique village de San Joan. Situé sur 15 000 m<sup>2</sup> de terrasses, il fait face à l'ouest et offre une vue à 180 degrés sur l'océan et la campagne. La villa a été construite sur deux étages. Au rez-de-chaussée se trouvent 4 chambres à coucher, 4 salles de bain en suite, le salon avec cheminée, une cuisine avec un grand coin repas, une salle de télévision, une buanderie et des toilettes invités. À l'étage supérieur se trouve la chambre principale avec cheminée à foyer ouvert, salle de bains privative, salon, dressing et petite terrasse privée offrant une vue panoramique à 180 degrés. Sur la propriété, il y a un jardin rond en céramique marocaine marocain avec une fontaine centrale et un point d'eau, ainsi qu'un certain nombre d'autres dépendances en pierre et en briques actuellement utilisées pour les chenils, les entrepôts en bois, les outils et les machines.

Équipements domestiques:

- climatisation
- Chauffage central
- Électricité rouge
- cheminée
- WC invité
- Bien propre
- Système d'alarme
- vestiaire
- salle à manger
- débarras
- toilettes
- bassin
- douche extérieure
- Lily Pond
- un barbecue
- Bar en plein air
- Cuisine extérieure
- maison des invités
- Gym
- Verger (amandes, olives, oranges, citrons, figues et caroube)



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)