

Finca / maison de luxe nouvellement construite à Blakstad avec maison d'hôtes près de la ville d'Ibiza à vendre, Ibiza - Finca / maison de luxe nouvellement construite à Blakstad avec maison d'hôtes près de la ville d'Ibiza à louer, Ibiza - Santa Gertrudis



Vue d'ensemble

Surface habitable: 720 m²

Terrain: 12 149 m²

Agencement: 7 Chambres, 7 Salles de bains

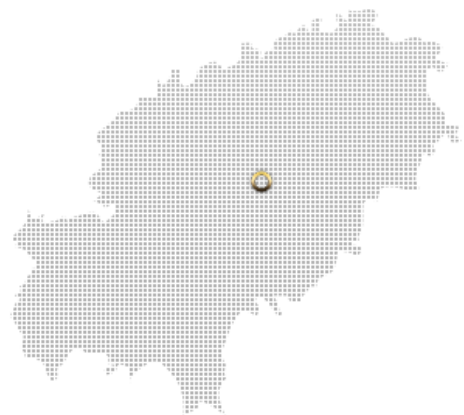
N° de réf.: 1861

Prix: sur demande

Situation: Santa Gertrudis

Vue: Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville

Situation



Description

Cette luxueuse finca de Blakstad, récemment construite, est un véritable joyau architectural alliant le style intemporel d'Ibiza à des équipements de pointe. Nichée entre la vibrante ville d'Ibiza et la charmante Santa Eulalia, cette propriété exceptionnelle offre un équilibre parfait entre intimité et accès facile aux lieux incontournables de l'île. Que vous souhaitiez profiter de la vie nocturne animée de Marina Botafoch, savourer une cuisine raffinée chez Lío, Cipriani ou Nobu, ou vous détendre sur les plages voisines comme Talamanca ou Cala Llonga, cette finca est idéalement située pour profiter pleinement de tout ce qu'Ibiza a à offrir.

Située sur une voie privée et entourée de nature, cette propriété exclusive comprend une maison principale, une maison d'amis indépendante de trois chambres et un élégant studio loft. Sa position dominante offre une vue panoramique sur les oliveraies au nord et des panoramas époustouflants sur l'emblématique Dalt Vila au sud. L'intégrité architecturale du design signature de Blakstad, alliant le charme traditionnel d'Ibiza à une construction moderne haut de gamme, transparaît dans chaque détail.

À l'intérieur de la maison principale, de spacieux espaces de vie, des matériaux naturels et de grandes fenêtres créent une atmosphère sereine et lumineuse. La propriété est équipée de systèmes de pointe pour assurer un confort optimal tout au long de l'année, notamment le chauffage au sol et la climatisation intégrée. La cuisine élégante et fonctionnelle, les élégants WC invités et les généreux rangements garantissent un quotidien pratique, tandis que le paisible jardin commun entre les bâtiments offre un espace de détente ou de réception en plein air.

La maison d'amis indépendante est idéale pour accueillir des visiteurs ou du personnel, avec ses trois chambres et son accès privé. Un studio attenant, de type loft, ajoute à la polyvalence du domaine. Cette configuration fait de la finca un excellent choix, non seulement pour une vie de famille, mais aussi pour une location de luxe à long terme à Ibiza, un segment de marché recherché et lucratif.

Des équipements éco-responsables, tels qu'un puits privé, des systèmes d'énergie solaire, une citerne et un système de purification d'eau par osmose, rendent la propriété à la fois durable et élégante. Un grand garage, un système de sécurité complet, une connexion internet et satellite complètent les atouts de ce domaine unique.

Caractéristiques principales

- Nouvelle finca de luxe à Blakstad avec une architecture authentique
- Situé entre la ville d'Ibiza et Santa Eulalia
 - Accès facile aux points chauds comme Lío, Pacha, Marina Botafoch, Talamanca Beach, et plus encore
- Maison principale, maison d'amis avec 3 chambres et studio loft
- Vues à couper le souffle sur les oliveraies et Dalt Vila
- Grand jardin commun
- Chauffage au sol et climatisation
- Garage, débarras et buanderie
- Puits privé, citerne, système d'eau par osmose et panneaux solaires
- Entièrement clôturé, avec système d'alarme avancé

Seule la location longue durée est possible