Exclusif villa nouvellement construite à Cala Comte à louer et à vendre - Cala Comte

Vue d'ensemble

Surface habitable:	450 m²
Terrain:	1 300 m²
Agencement:	6 Chambres, 5 Salles de bains
N° de réf.:	1650
Prix:	3 500 000,00 €
Situation:	Cala Comte
Vue:	

Situation

Description

Cette villa nouvellement construite est située à Cala Comte, dans une urbanisation gardée 24 heures sur 24. A quelques pas des plages Cala Conta et Cala Bassa. L'architecture moderne et lumineuse, dotée de murs naturels en briques, offre une ambiance luxueuse et chaleureuse. Toutes les chambres sont séparées en salles de vie et de lits. L'équipement de haute qualité comprend une cuisine intégrée de rêve, une immense cellule, une grande piscine (longueur totale de 15m) avec vue sur la mer, terrasses et jardin méditerranéen

Équipement:

- Piscine taille 52 m² (longueur totale de 15m) avec chauffage de la piscine
- 2 douches extérieures
- Carport pour deux voitures
- Entretien et buanderie au sous-sol
- Zone SPA
- Système de répartition du système A / C
- Chauffage par le sol
- GlassFiberInternet 100Mbit - WLAN dans chaque pièce
- SAT-TV
- Caméra en vedette
- Cheminée
- Système spécial de filtration d'eau
- Meubles de salle de bain exclusifs de KEUCO, Edition 11
- Supports Dornbracht
- Cuisine entièrement équipée:

Double zone de travail, 2 réfrigérateurs, 2 refroidisseurs de boissons, 3 congélateurs, cuisinière à vapeur, grand four, cuisinières à induction, système d'aspiration BORA, lave-vaisselle

- Moulé à l'intérieur des murs pour l'amortissement du bruit
- Fenêtres Schüco à triple vitrage, sans cadre et partiellement ouvertes

IBIZA ONE

LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com