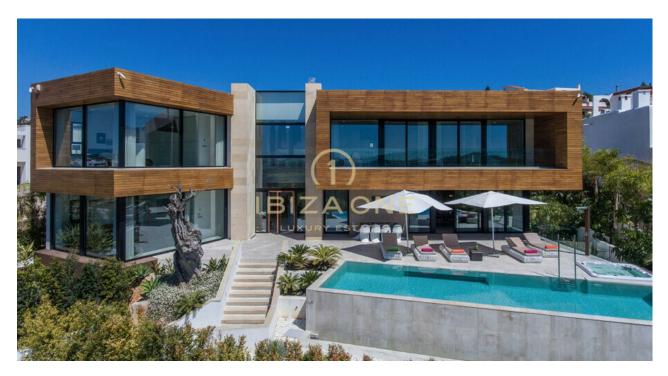


# Exceptionnelle villa neuve surplombant Ibiza vente et location - Jesus













## Vue d'ensemble

Surface habitable: 508 m <sup>2</sup>	
Terrain:	800 m²
Agencement:	6 Chambres, 7 Salles de bains
N° de réf.:	1490
Prix:	sur demande
Situation:	Jesus
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Objet moderne

# Situation





## Description

Cette villa exclusive, lumineuse et spacieuse est située à Jésus. Il offre une vue fantastique sur la ville d'Ibiza et la mer. La villa a été construite en 2015 avec 6 chambres chacune avec sa propre salle de bain, réparties sur 3 étages et dispose d'un ascenseur. La suite principale est équipée de 50 m², d'une salle de bain privée avec une belle salle de bain en pierre naturelle, d'un dressing et d'une terrasse privée avec vue sur la mer. Cet établissement moderne se trouve à distance de marche de la plage de Talamanca. Le rez-de-chaussée inférieur abrite un club insonorisé de 100 m² avec bar et espace DJ doté de fenêtres de piscine subaquatiques, de matériel de musique et de grands canapés où vous pourrez organiser vos soirées privées.

#### Équipements:

- ascenseur
- Parking pour 4 voitures
- bassin
- Jacuzzi
- Divers jardins et terrasses
- Alarme de vidéosurveillance. À l'intérieur et à l'extérieur
- volets de sécurité
- Système domotique
- TV dans toutes les chambres
- WIFI
- sûr
- Club insonorisé
- Toilettes invités

Certifié par Consell Insular d'Eivissa 2017006332



LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg Founder and managing directors

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

#### Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380

E-mail: contact@ibiza-one.com