

## Design moderne villa près de Ibiza - Jesus



### Vue d'ensemble

### Situation

**Surface habitable:** 450 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 1 043 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 5 Chambres, 5 Salles de bains

**N° de réf.:** 1264

**Prix:** sur demande

**Situation:** Jesus

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne



## Description

**LOCALISATION:** Avec une vue panoramique sur la mer et l'île de Formentera, dans ce processus exceptionnel villa construite design minimaliste est situé sur une position plus élevée sur la colline et entre autres propriétés ayant des caractéristiques similaires. Très paisible zone urbaine avec une excellente exposition au soleil toute la journée vers le sud. Un court trajet vers le petit village de Jesús avec tous les équipements et la ville d'Ibiza. **LA TERRE:** Il s'agit d'un jardin privatif clos de 1.043,50 M2 située autour de la maison. Belles matures flore locale entoure la villa de buissons à fleurs, des palmiers, terrasses et jardinières de terre sur les murs environnants. Porte d'entrée privée sur le niveau de la rue à l'arrière de la propriété. Il ya aussi un garage double avec accès direct à la maison par la cuisine. **LA VILLA:** Maison moderne et minimaliste de trois étages d'un total de 450 mètres carrés. Se compose de séjour / salle à manger, grande cuisine, 5 chambres avec salle de bains privative. Diverses terrasses ouvertes et couvertes. De vastes espaces de divertissement en plein air avec grande piscine à débordement entourée d'une terrasse en teck. La propriété sera fini avec des matériaux haut de gamme et équipé avec beaucoup d'extras. **CARACTERISTIQUES TECHNIQUES:** Climatisation, double garage, système d'alarme, parking, piscine, TV satellite, vue sur mer, jardin, terrasses, à proximité du port. Connecté au réseau électrique et d'eau potable.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Baleares  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)