

Charmante finca d'Ibiza près de Santa Gertrudis surplombant Dalt Vila à vendre -  
Santa Gertrudis



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 236 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 2 495 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 5 Chambres, 5 Salles de bains

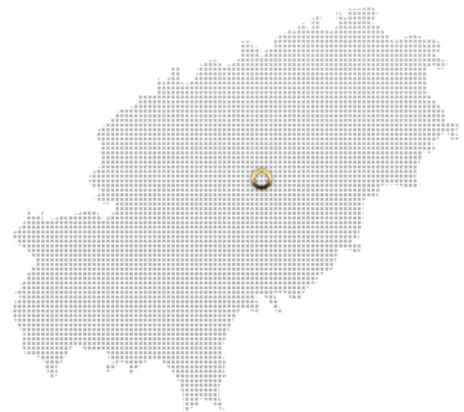
**N° de réf.:** 2154

**Prix:** sur demande

**Situation:** Santa Gertrudis

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Finca & Blakstad

### Situation



## Description

Cette charmante finca est située près de Santa Gertrudis. La ville d'Ibiza est accessible en 10 minutes

Cette finca moderne est accessible par une allée impressionnante. Les caractéristiques de charme et traditionnelles ont été préservées. Les cadres de fenêtre noirs se détachent avec style sur le bâtiment blanc éclatant. Le salon est spacieux avec des meubles intégrés. Les placards et bancs sont en béton, vous n'avez donc qu'à changer les coussins si vous le souhaitez. Des détails traditionnels comme un plafond à poutres apparentes sont subtilement repris. La finca se compose d'une maison principale et d'une casita. La maison principale offre quatre chambres, toutes avec salles de bains attenantes. La cinquième chambre en suite se trouve dans l'annexe.

De la belle parcelle verdoyante et de la piscine, vous pourrez profiter d'une vue phénoménale sur Dalt Vila. La finca a été construite de telle manière que l'intérieur coule sans effort vers l'extérieur. Autour de la piscine, il y a des terrasses et un solarium.

- climatisation
- 2 foyers au salon
- 4 chambres dans la maison principale
- 1 chambre dans l'annexe
- bassin
- douche extérieure
- arbres fruitiers
- Plusieurs terrasses en pierre naturelle
- suffisamment de places de stationnement



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)