

## Can Rimbau: Villa de luxe surplombant la ville d'Ibiza et la mer à vendre près du port et de Jésus - Jesus



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 294 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 1 500 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 3 Chambres, 2 Salles de bains

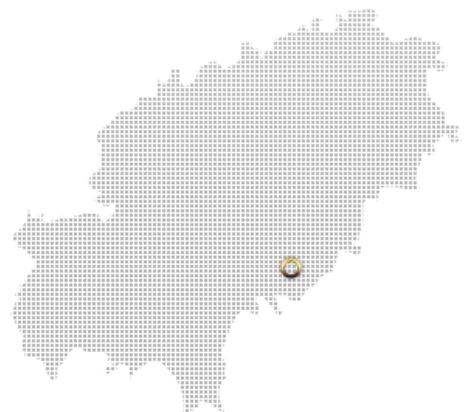
**N° de réf.:** 1657

**Prix:** 3 000 000,00 €

**Situation:** Jesus

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Communauté fermée et urbanisation

### Situation



## Description

Cette villa de luxe est située dans l'urbanisation la plus recherchée d'Ibiza. Rimbau est connu pour son très bon emplacement avec les meilleures vues sur le site du patrimoine mondial d'Ibiza et de la mer, à proximité de l'infrastructure de Jésus et des distances rapides et courtes vers les ports célèbres, ainsi que les plages de Talamanca et S'Estanyol. Can Rimbau dispose d'un service de garde, de portier, de fer et de caméras 24 heures sur 24, 7 jours sur 7, et des caméras. À Can Rimbau il y a un quartier très exclusif. La villa dispose d'un chauffage par le sol, de la climatisation et d'une piscine. Cette maison a été construite à un niveau très élevé. Il est facile de conserver et a une très bonne intimité. La propriété est construite avec les meilleurs matériaux et est idéale pour un couple. La deuxième chambre est située séparément et convient aux visiteurs qui ont un accès indépendant à l'appartement. La maison entière et les terrasses ont une W-Lan (fibre optique) très rapide et il existe un miroir parabolique qui offre tous les programmes de télévision du satellite Astra. Sur la propriété se trouvent deux places de parking.

- Ibiza 5min
- Jésus 3min
- Aéroport 8min
- Cala Jondal 12min (Blue Marlin, Tropicana, Yemanja ...)
- Salinas 12min (Malibu, Jockey Club, Sa Trinxà ...)
- Es Cavallet (El Chiringuito, Es Colera ...)
- Playa d'en Bossa (Ushuaia, Nassau Beach Club, Coco Beach Club ....)
- Sta. Gertrudis 15
- Terrain de golf 10min
- Sta. Eulalia 15min
- San Rafael 10min
- Next Beach 5min
- Marina Botafoc 5min
- Biza Marina 8min
- Old Harbour 10min



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)