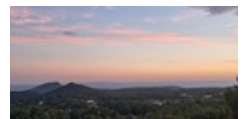


## Belle villa de 6 chambres avec vue mer à vendre - Es Cubells



### Vue d'ensemble

### Situation

**Surface habitable:** 400 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 2 600 m<sup>2</sup>

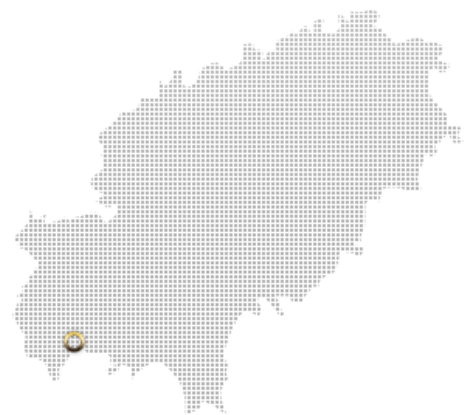
**Agencement:** 6 Chambres, 5 Salles de bains

**N° de réf.:** 2212

**Prix:** 6 300 000,00 €

**Situation:** Es Cubells

**Vue:** Vue sur la mer



## Description

Cette belle villa moderne est située dans un quartier calme et offre une vue imprenable sur la mer et la montagne. Il se dresse sur un terrain de 2600 m<sup>2</sup> et la maison fait 400m<sup>2</sup> et est construite sur 3 étages.

Au niveau de l'entrée, vous entrez dans un grand salon/salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur le jardin et la piscine et Formentera. Il y a aussi une petite chambre avec salle de bain privée et une chambre double, également avec salle de bain privée.

Au deuxième étage se trouve la chambre des maîtres avec salle de bain privée et walk-in. Ici, vous avez une immense terrasse avec douche extérieure et encore une vue fantastique sur la mer et la montagne. L'étage le plus bas de la maison offre 1 grande chambre avec salle de bain attenante, une autre grande chambre et une plus petite chambre qui partage une salle de bain. Il y a aussi un débarras/buanderie.

Toutes les chambres ont un accès direct au jardin avec piscine à débordement et une grande cuisine extérieure et un espace de détente couvert avec une grande table à manger. La propriété a 2 entrées.

Une maison familiale vraiment magnifique dans un emplacement parfait.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)