

## Belle villa avec vue sur la mer à vendre - Ibiza - Santa Eulalia



### Vue d'ensemble

### Situation

**Surface habitable:** 386 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 5 200 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 5 Chambres, 5 Salles de bains

**N° de réf.:** 1923

**Prix:** sur demande

**Situation:** Ibiza - Santa Eulalia

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne



## Description

Vous devez voir cette belle villa. Il est situé sur un terrain de 5 200 m<sup>2</sup> sur une montagne près d'Ibiza et de Santa Eulària.

De là, vous pourrez profiter d'une magnifique vue panoramique sur la magnifique nature verdoyante, le parcours de golf de Roca Llisa et même la mer.

Déjà l'entrée impressionne la propriété avec ses murs de pierre naturelle élaborés qui entourent tout l'espace extérieur. La nuit, ils sont tout aussi impressionnants avec des torches et les beaux palmiers mis en évidence.

La piscine illuminée crée une atmosphère merveilleuse le soir et la nuit. L'espace extérieur comprend non seulement une grande piscine, mais également de nombreuses terrasses à différents niveaux, de sorte que différentes zones de service, zones de détente, etc. sont disponibles.

La zone derrière la maison offre un parking pour au moins 4 à 6 voitures.

Il y a aussi un garage spacieux.

Il y a également 3 chambres spacieuses avec salle de bains privative et une suite pour invités avec 2 chambres et une salle de bains. La propriété a son propre puits et une licence officielle pour la location touristique.

La propriété dispose également d'une licence de modernisation si vous n'aimez pas ce style espagnol. La maison est en très bon état avec un beau jardin et une vue magnifique.

Équipements domestiques:

- Bien propre
- Licence de location
- garage
- climatisation



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)