

Belle villa avec intimité et une vue fantastique à vendre et à louer - licence de location - Cala Llonga



Vue d'ensemble

Surface habitable: 434 m²

Terrain: 5 200 m²

Agencement: 5 Chambres, 5 Salles de bains

N° de réf.: 1969

Prix: sur demande

Situation: Cala Llonga

Vue: Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Finca & Blakstad

Situation



Description

Cette belle propriété est située sur une montagne derrière Roca Llisa et offre une magnifique vue panoramique sur la belle nature verdoyante, le golf de Roca Llisa et la mer. Bien que la parcelle de terrain ne semble pas si grande, elle n'est pas visible et offre une intimité. Il n'y a que 3 voisins sur la montagne. La propriété est déjà impressionnante depuis l'entrée. L'entrée principale divise l'allée en deux façons. Un chemin mène à la maison, l'autre chemin à l'appartement.

L'espace extérieur a non seulement une grande piscine, de nombreuses terrasses à différents niveaux, des zones de refroidissement, mais aussi un beau jardin paysager avec des palmiers.

En outre, la villa dispose d'une licence pour un "Obra Mayor" pour effectuer des changements structurels à l'intérieur et l'agrandissement des façades des fenêtres.

Maison principale: 500 m2 2 niveaux (3 chambres, 3 salles de bain en suite)

Appartement indépendant: 55 m2 (2 chambres, 1 salle de bain)

Ameublement:

- Chauffage central
- climatisation
- empiler
- Toilettes invités
- Appartement indépendant avec 2 chambres
- garage
- Buanderie
- bassin
- un barbecue
- Dîner en plein air
- Flux depuis GESA / ENDESA
- L'eau de votre propre puits
- Entièrement clôturé
- Ouvre-porte électrique
- Interphone vidéo
- Invisible



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg
Founder and managing directors

Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Balears
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380
E-mail: contact@ibiza-one.com