

## Belle finca avec licence de location à vendre - Santa Eulalia



### Vue d'ensemble

### Situation

<b>Surface habitable:</b> 350 m²	
<b>Terrain:</b>	16 000 m²
<b>Agencement:</b>	5 Chambres, 5 Salles de bains
<b>N° de réf.:</b>	2049
<b>Prix:</b>	3 500 000,00 €
<b>Situation:</b>	Santa Eulalia
<b>Vue:</b>	Vue sur la campagne, Finca & Blakstad



## Description

Cette belle finca est située dans une zone rurale très calme, entre Ibiza et Santa Eularia. Il a été construit en 2006 dans le style d'une finca traditionnelle, mais avec tous les équipements modernes tels que le chauffage au sol et le double vitrage. Lorsque vous entrez dans la finca, vous ressentez immédiatement une sensation de chaleur et d'invitation. Le hall d'entrée mène à la salle à manger et au salon avec une vue magnifique sur la vallée et la piscine. Dans la maison principale il y a 4 chambres dont 3 avec leur propre salle de bain. La 4 salle de bain est située à côté de la chambre des enfants et sert également de salle de bain pour les invités. Une pièce 5 est actuellement utilisée comme salle de stockage, mais peut facilement être convertie en salle de jeux ou salle de télévision. A quelques mètres de la maison principale il y a une extension avec une 5ème chambre et salle de bain ensuite et un garage spacieux.

Grâce à la licence de location, la propriété est un excellent investissement pour l'avenir.

Ameublement:

- Chauffage par le sol
- cheminée
- ventilateurs de plafond modernes
- Système d'alarme
- Double vitrage
- Internet par satellite
- salle à manger
- Garde-manger
- Buanderie
- Maison des invités
- citerne
- Électricité de réseau
- bassin
- Dîner en plein air
- Grand garage
- Port de voiture
- Terrain de 16000 m2 (6000 m2 clôturé)
- Licence de location



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)