

villa en front de mer de luxe avec accès privé à la mer, à Es Cubells à louer - Es Cubells











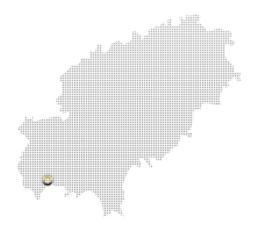


## Vue d'ensemble

Surface habitable: 500 m <sup>2</sup>	
Terrain:	7 000 m <sup>2</sup>
Agencement:	6 Chambres, 6 Salles de bains
N° de réf.:	1407
Prix:	sur demande
Situation:	Es Cubells
Vue:	Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Première ligne maritime, Objet moderne, Très

belle vue mer, Accès mer

# Situation





### Description

Cette luxueuse villa en première ligne de mer situé à Es Cubells et offre une vue imprenable sur la mer à l'île de Formentera. La villa a été entièrement rénové cette année et luxueusement décoré. Il y a un accès privé à la mer et il est possible d'utiliser un amarrage. Par un accès plus loin pour atteindre une plage de sable en seulement 5 minutes. Toutes les chambres ont une terrasse avec vue sur la mer, sont climatisées et équipées de TV et DVD. Les deux chambres principales ont également WIFI et coffre-fort.

Distance à Cala Jondal environ 10 minutes à Ibiza ville à environ 20 minutes.

Répartition de la Villa:

Rez-de-chaussée, un salon et une salle de détente avec TV, cuisine entièrement équipée, une suite de 40 m2 avec 2 chambres dressing et salle de bains avec jacuzzi, douche et WC

#### Etage 1:

Une chambre avec dressing et salle de bains avec terrasse privée avec vue sur la mer, A Suite 40 m2 avec 2 chambres dressing et salle de bains avec jacuzzi. Terrasse privée avec vue sur la mer.

#### Etage -1

3 chambres, toutes avec salle de bains et vue sur la mer.

#### À l'extérieur:

Infinity Pool 11 X 5 mètres avec chaises longues, terrasses (350 m2) avec Lounge Bar, Grill et Chillbreich pour 12 personnes, un parking pour 4 voitures, portail électrique, alarme



LUXURY ESTATES

Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.

A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.

You will find a list of premium properties on our website.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg Founder and managing directors

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

#### Contact

Ibiza One Casamarine S.L.
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6
07800 Ibiza - Baleares
Spain

Téléphone: +34 971 190378
Fax: +34 971 193711
Portable: +34 619 665380

E-mail: contact@ibiza-one.com