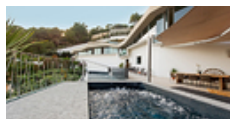


## Villa design de luxe unique à louer - Roca Llisa



### Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 525 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 2 000 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 6 Chambres, 7 Salles de bains

**N° de réf.:** 1468

**Prix:** sur demande

**Situation:** Roca Llisa

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Objet moderne, Communauté fermée et urbanisation

### Situation



## Description

Villa de luxe unique avec vue panoramique sur la mer

Villa design de luxe unique à vendre et à louer

Cette fantastique résidence de luxe séduit par son style unique et est située dans l'urbanisation fermée de Roca Lisa, l'un des quartiers les plus exclusifs d'Ibiza. Sur un terrain de 2000m<sup>2</sup>, la villa avec une vue panoramique imprenable a une surface habitable de 525m<sup>2</sup> ainsi que plusieurs terrasses ouvertes et couvertes et une fantastique piscine. Le salon est divisé en un spacieux salon et salle à manger, une cuisine entièrement équipée, six chambres et sept salles de bain. La villa dispose de la climatisation et du chauffage au sol. Les deux parcours de golf Golf de Ibiza et Roca Llista ainsi que la magnifique plage de Cala Olivera sont très proches. La ville d'Ibiza est également accessible en 10 minutes en voiture. Cette villa moderne spectaculaire est située dans une urbanisation sécurisée d'Ibiza. La villa a une architecture exquise et spéciale. La villa de luxe a été reconstruite. Il dispose de 5 chambres avec salle de bain et d'un appartement séparé avec cuisine et salle de bain. Cette propriété a été conçue par les célèbres architectes Jordi Carreño et Paul Davies London. Il présente un mélange sophistiqué de lignes classiques et modernes et a été transformé en une œuvre d'art. Cette villa est située dans une zone détendue et calme. De plus, vous pourrez profiter du sauna, du hammam ou prendre un bain de soleil autour de la piscine à débordement.

Propriétés:

- Salle de cinéma
- ascenseur
- sûr
- sauna
- Hammam
- bassin
- Jacuzzi
- terrasses relaxantes avec bar en plein air
- Appareils de cuisine du Gaggenau
- réfrigérateur à vin
- Système audio Bose
- Système audio Bowers & Wilkins
- Haut-parleur à la main en orgion Martion
- Internet haut débit
- chauffage par le sol
- climatisation
- système d'alarme
- garage
- un barbecue



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond.  
A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates.  
You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)