

Villa de style moderne avec une vue imprenable sur Formentera et Dalt Vila (Ibiza)  
- Villa de luxe à louer - Ibiza - Eivissa



## Vue d'ensemble

**Surface habitable:** 677 m<sup>2</sup>

**Terrain:** 17 000 m<sup>2</sup>

**Agencement:** 8 Chambres, 9 Salles de bains

**N° de réf.:** 1238

**Prix:** sur demande

**Situation:** Ibiza - Eivissa

**Vue:** Vue sur la mer, Vue sur la campagne, Vue sur la vieille ville, Objet moderne, Très belle vue mer

## Situation



## Description

À un endroit isolé à seulement 5 minutes de la ville d'Ibiza, vous trouverez l'une des villas les plus exclusives sur l'île. Conçu par le célèbre architecte Bruno Erpicum une symbiose de béton blanc, bois et verre accueille le sentiment ultime de la liberté, le confort et la sécurité. Situé au sommet d'une montagne, les différentes terrasses offrent des vues à couper le souffle de la vieille ville, les baies environnantes et de l'île de Formentera.

Le luxueux hôtel 5 chambre à coucher, 4 salles de bains (baignoire maître avec hammam). La maison est un chef-d'œuvre d'habitation. Doté d'une salle de séjour spacieuse comme point focal de la maison, la vue sur la mer pleine vers le Sud à travers tout le verre divise élève vos sens et offre un accès direct à l'Est et l'Ouest terrasses. Le rez-de pierre de taille brillant, portugais est aussi authentique car elle est durable. Le rêve d'un chef, la cuisine gastronomique a beau meuble construit avec du bois, le granit, des appareils en acier inoxydable de premier et de concepteur d'éclairage. Elle dessert directement la salle à manger à proximité. D'autres jouissances intérieures comprennent une salle de jeux, cinéma éblouissante et une piscine couverte.

L'aile orientale est titulaire d'un supplément de 2 chambres à coucher avec salle de bain, garage, salle de gym entièrement équipée, cuisine, barbecue asado originale avec terrasse et salle de contrôle de sécurité.

TV par satellite, ADSL WiFi Internet et professionnel Bang & Olufsen dans le domaine garantir la pleine expérience multimédia partout.

Avec des vues magnifiques de la Méditerranée La Villa occupe 17.000 m2 et offre le nec plus ultra dans l'intimité et style de vie luxueux. Le domaine est entièrement fermée le premier avec un disque, espace privé somptueux parking fermé et un jardin parfaitement entretenu.

La terrasse-Orient dispose d'une piscine surplombant élégamment et un solarium. De là, vous serez témoin de quelques-uns des plus beaux levers de soleil jamais vu.

De l'autre côté de la maison principale de la terrasse de l'Ouest est idéal pour manger et se prélasser. Prenez une charge dans le jacuzzi avec vue sur Formentera parfaitement situé et la vieille ville. Couchers de soleil en orange et rose ne fera qu'accroître l'expérience de rêve.

Le Domaine est entièrement fermée avec la surveillance par caméra et dispose d'une sécurité de l'Etat-of-the-art et système d'alarme. La salle de contrôle de sécurité assure votre sécurité et de protection en tout temps.



Ibiza One - very well established in Ibiza and one of the most trustworthy estate agency.

Ibiza One is your expert in Real Estate on Ibiza and assists buyers and sellers up to the notary appointment and beyond. A high-quality after sale management is a very important part of our work.

We have long-standing customers, whom we accompany over years with the purchase and sale of their real estates. You will find a list of premium properties on our website.

Furthermore we would like to introduce you to off-market luxury properties in extraordinary locations: First line seafront villas, Blakstad fincas, ultra modern villas, mountain top locations and more.

Trust, transparency, honesty and discretion are our guiding principles.

We take care of customers from any part of the world and are pleased to attend you with the purchase or sale of a luxury property.

Coci Patrizia Tappert and Uwe Richtberg  
Founder and managing directors

## Contact

Ibiza One Casamarine S.L.  
Calle Historiador Joan Marí Cardona No 6  
07800 Ibiza - Balears  
Spain

Téléphone: +34 971 190378  
Fax: +34 971 193711  
Portable: +34 619 665380  
E-mail: [contact@ibiza-one.com](mailto:contact@ibiza-one.com)